



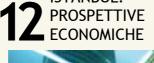


CONTENUTI

6 PERCHÉ ISTANBUL?



8 PORTA DELLA TANSIZI 12 PROSPETTIVE ECONOMICHE



16 IMPRENDITORIA e INVESTIMENTO



20 INNOVAZIONE, LAVORO e TALENTO



24 ESPANSIONE BLL'INFRASTRUTTURE 30 FINANZA



38 SITILE DELLA VITA





50 RICCHEZZA CULTURALE D'ISTANBUL



54 BENI IMMOBILI



60 SETTORI CRESCENTI



68 RAGGIUNGERE ALLE QUESTE ZONE 74 INCENTIVI AGLI PRINCIPALI







4 AGENZIA DELLO SVILUPPO D' ISTANBUL AGENZIA DELLO SVILUPPO D' ISTANBUL **5**

PERCHÉ ISTANBUL?

Istanbul, con una popolazione di 14,8 milioni di persone, è la città urbana più grande della Turchia. Situato al crocevia d'Europa e Asia, Istanbul copre quasi 5.343 chilometri quadrati. Istanbul è energizzata, ispiratrice e intraprendente.

Il primo stabilimento conosciuto ad Istanbul risale al periodo neolitico (8.000 AC); quindi, la città era stata capitale alle diverse civiltà, tra cui ci sono 3 grandi imperi. Con la sua storia mozzaSato, la città è stata un punto di controllo per il commercio dei merci per secoli, da estremo Oriente all'Europa. Pertanto, Istanbul è saldamente connesso ai mercati globali, ma resta economicamente resiliente.

istanbul ha effetto persistente!

Lo spirito cosmopolita d'Istanbul, diverso e interculturale, è dimostrato dal fatto che in città operano circa 32 mille società internazionali. Gli uomini d'affari scelgono Istanbul come destinazione d'investimento a causa dei fatti che ha un ambiente imprenditoriale, stabile e competitivo.

Governo

La Turchia è un paese che adotta alla Democrazia Parlamentare Repubblicana. Al Sne di raccogliere e migliorare le statistiche regionali; in Turchia sono state deSnite 12 NUTS-1 (nomenclatura delle unità per le statistiche territoriali), 26 NUTS-2 e 81 regioni NUTS-3. Istanbul è una regione distinta, con le medesime frontiere a tutti e tre i livelli: TR1, TR10 e TR100. La città d'Istanbul, composta da un comune metropolitano e da 39 comuni distrettuali, rappresenta quasi un quinto della popolazione della Turchia e un terzo della produzione economica. Istanbul ha 38 città sorelle; 11 dall' Europa, 19 dall' Asia, 4 dall' America e 4 dall' Africa. Inoltre, Istanbul ha Srmato un protocollo di cooperazione bilaterale con 20 città e un memorandum d'intesa con 17 città.





Popolazione:

14,8 milioni



Valuta: Lira Turca (TL)



5.343 km² (2.063 mi²)



Temperatura media: 15.1°C (59.2°F)



349 miliardi di dollar



PII per capite: 25 mille \$



2 ore Prima del GMT



Aeroporti principali Ataturk (IST) Sabiha Gokcen (SAW)



6 AGENZIA DELLO SVILUPPO D' ISTANBUL AGENZIA DELLO SVILUPPO D' ISTANBUL 7

PORTA DELLA TRANSIZIONE GLOBALE

Connettività, Diversità, Accessibilità

Terra della stabilità e fiducia

Inoltre relazioni economiche, commerciali e internazionali, Istanbul ha diventato ad un fulcro all'incrocio di molte civiltà successive. Le relazioni umane e l'aumento del numero dei visitatori internazionali aggiunge valore ai tesori culturali e naturali d'Istanbul, offrono un ampie opportunità per contribuire a comprensione autentica e legame maturo di amicizia.

Stella brillante della Turchia in aumento

Una relazione più favorita

L'aeroporto Ataturk e l'aeroporto Sabiha Gokcen che si conosce come due dei migliori aeroporti del mondo, offrono un accesso senza sforzo, non solo alla Turchia, ma anche ai Balcani, ai Caucus, al Medio Oriente e al di là. Si trova più di 70 compagnie aeree in servizio ad 'Istanbul, questi due aeroporti offrono collegamenti globali a 90 milioni di passeggeri ogni anno.

Volando a 292 destinazioni in 116 paesi, Turkish Airlines continua a crescere aggiungendo nuove destinazioni alla sua rete in espansione e viene classifica fra le maggiori compagnie aeree mondiali con le sue impressionanti cifre della crescita e già dotata della 4 più grande rete mondiale di volo. Secondo Skytrax, che è riconosciuto in tutto il mondo come classificazione professionale e unificata per la qualità delle compagnie aeree e il caposaldo dell'industria aerea per l'eccellenza di qualità, Turkish Airlines è nominata la migliore compagnia aerea in Europa per il sesto anno consecutivo da parte dei clienti ai 2016 Premi della Compagnia Aerea Mondiale.

Una città rispettata globalmente

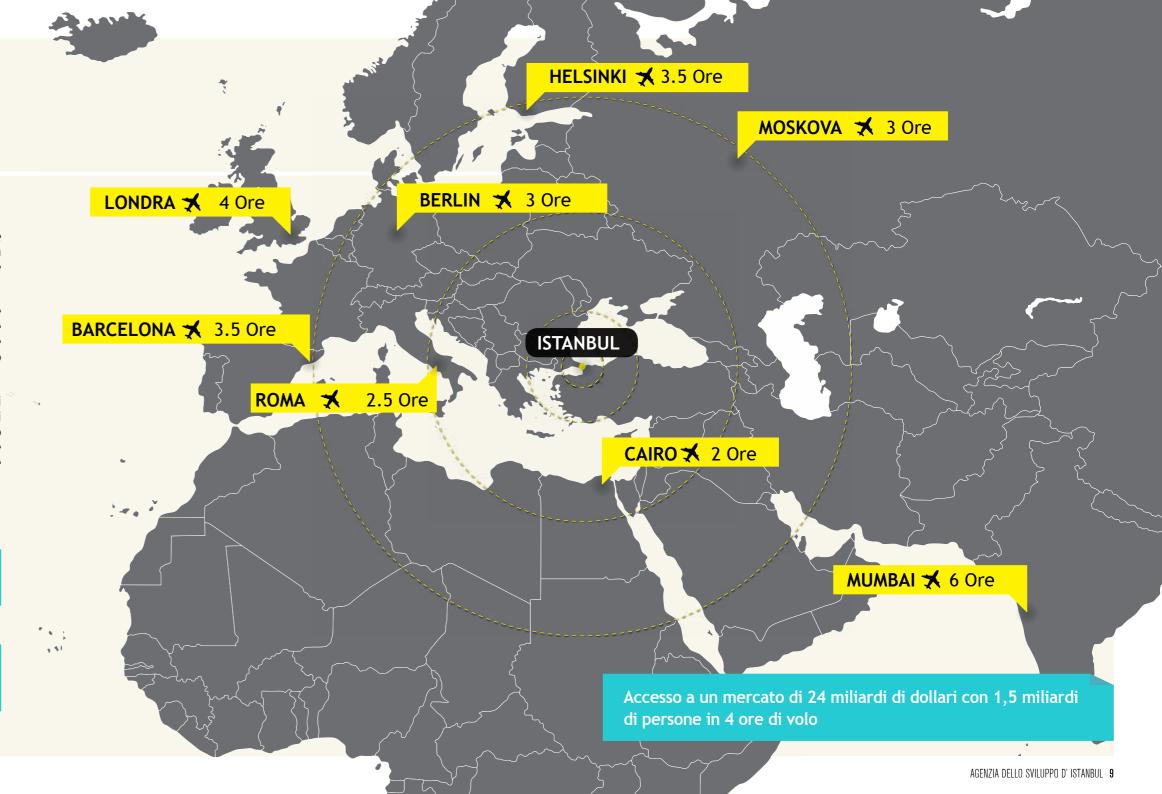
La sȘda che affronta la maggior parte delle città al di fuori dell'America è come cambiare le condizioni o l'equilibrio di una relazione che è già in gran parte globale, come sottolineato nel rapporto della Brookings Istituzione che si chiama 1010 Caratteristica dei Metropoli.

Le strategie variano a seconda dei fattori economici, politici e geograșci che distinguono le regioni l'una dall'altra. Tuttavia, tutte le aree metropolitane condividono il passo iniziale sulla via della șuidità globale: valutare rigorosamente i punti di forza e le debolezze che insieme deșniscono la loro posizione globale.

Le città più grandi in economie emergenti come Istanbul ora svolgono i ruoli mediatori primari per le loro nazioni e regioni, agendo come centro di trasferimento e scatole di giunzione per nuove interazioni globali. Nel Rapporto sulle Opportunità della Citta di PwC viene intitolatati Istanbul come una delle città più dinamiche del mondo. Istanbul è indicato come uno dei "sogni" che cattura la tua immaginazione.

Turkish Airlines, la compagnia aerea che vola alla gran parte dei paesi nel tutto il mondo

Turkish Airlines, è stato eletto migliore compagnia aerea in Europa nel 2016 ai premi della scelta dei passeggeri di Skytrax



PORTA DELLA TRANSIZIONE GLOBALE

Classificazione degli Aeroporti in Europa come centro del trasferimento



Istanbul è il 5. principali a livello mondiale fra I centri del trasferimento

Con gli aeroporti di Francoforte, Amsterdam Schiphol, Parigi Charles de Gaulle, Istanbul Atatürk, Londra, Heathrow e Monaco di Baviera, diventa il punto del trasferimento principale, comprendono i 6 aeroporti europei più importanti in termini della connettività tra centri del trasferimento.

Secondo il rapporto dell'aeroporto di connettività del settore aeroportuale pubblicato nel 2016, Istanbul Atatürk è oggi al quarto posto in termini di connettività complessiva del centro di trasferimento, salendo dal 13° posto nel 2006. Fornisce la migliore connettività del cento di trasferimento dall'Europa verso il Medio Oriente ed è anche posizionata per la connettività tra centri del trasferimento e Africa, Asia PaciSco e sul mercato intercontinentale.





ISTANBUL: PROSPETTIVE ECONOMICHE

Crescita rapida del PIL (Prodotto Interno Lordo)

Istanbul ha una forte performance economica e un clima di affari molto favorevole. La città è un dinamico motore economico di crescita, con una struttura diversi\$cata e riconoscimento internazionale. Istanbul ha mantenuto la sua forte posizione a livello internazionale, oltre a vantare un marchio di città riconosciuto. In quanto tale, Istanbul è una delle principali città globali per le imprese e gli IDE (Investimenti Diretti Esteri), dimostrata dal fatto che dal 2009 è stata tra le prime 25 economie globali di città per gli investimenti dei terreno edi\$cabile internazionali, secondo Rapporto di Monitoraggio delle Metropolitane Globale dell'anno 2016 di KPMG.

Secondo il rapporto sulla ricchezza dell'anno di 2017 di Knight Frank, il numero di individui di valore netto ultra-alto, che hanno almeno 30 milioni di dollari, è di 740, che assicura il posto d'Istanbul tra le prime 40 città globali. Inoltre, che l'eredità della primavera araba è lo stato maggiore della Turchia come un rifugio sicuro per gli investitori del Golfo e del Nord Africa. Questo, aggiunto al forte tasso della crescita economica del paese, Istanbul ha spinto più alto nella classiȘca dei diversi rapporti.

Un modello di successo

L'economia della Turchia ha subito una profonda trasformazione economica. A causa dell'applicazione adeguata delle politiche volte a risolvere i problemi strutturali dell'economia, l'impatto negativo della crisi Șnanziaria globale sulla Turchia, e quindi a Istanbul, è stato molto limitato.

Come città di crescita con una forte storia di prestazioni economiche e investimenti signiȘcativi in infrastrutture, Istanbul è la locomotiva turca. Come una città cresciuta con una forte storia di prestazioni economiche e investimenti signiȘcativi in infrastrutture, Istanbul è la locomotiva della Turchia. Economia dell'Istanbul che ha PIL al valore di 349 miliardi di \$ corrisponde circa %40 del economia della Turchia. Il PIL di Istanbul, quindi, supera quello di circa 25 paesi europei come la Romania, l'Ungheria, la Croazia e il Lussemburgo.

Mentre l'economia della Turchia cresce con i record storici, Istanbul opera come motore della crescita, con 25 mille \$ PIL per capite, che è ben al di sopra della media nazionale. Rispetto al livello del 2001, il PIL per capite ad Istanbul è aumentato di oltre cinque volte. Il volume del commercio estero è di circa 192 miliardi di dollari, dove 71 mille imprese si occupano del commercio internazionale ad Istanbul.





ISTANBUL: PROSPETTIVE ECONOMICHE

Vita urbana conveniente! 101 Città nel mondo per quanto riguarda il costo della vita (Mercer - 2016)

Economia in piena espansione

La crisi Șnanziaria globale della Șne degli anni 2000 ha precipitato una șessione economica di tale grandezza e raggiunge che molti si riferiscono al periodo come "Grande Recessione". Secondo il Fondo monetario internazionale, la produzione economica globale, che era cresciuta ad un tasso annuo del 3,2% 1993-2007, in realtà si è ridotto del 2% 2008-2009. Viste aggregate dell'economia globale, tuttavia, le maschere le esperienze distinte dei suoi veri centri di trasferimento grandi aree metropolitane. Aree metropolitane, che sono economicamente raccolte integrate della città, periferie, e spesso zone rurali circostanti, sono centri dell'attività economica ad alto valore nelle loro nazioni e rispettive in tutto il mondo. Tra il 2012 e il 2017, il PIL reale della città dovrebbe salire da un tasso di crescita composto annuo (CAGR) del 6,6% rispetto ad un CAGR del 3,6% nel resto del paese secondo Euromonitor International.

Costo della vita - Classifiche della città

	CİTTA	PAESE
1	Hong Kong	Hong Kong
2	Luanda	Luanda
3	Uriche	Uriche
4	Singapore	Singapore
5	Tokyo	Tokyo
11	New York	New York
17	Londra	Londra
67	Moscova	Moscova
82	Mumbai	Mumbai
101	İstanbul	İstanbul

FONTE: MERCER. 2016

Costo della vita ad Istanbul e favorevole per fare affari

Af\$nché le loro città si distinguano e attraggono le imprese e gli investimenti che portano, i leader della città hanno bisogno di una chiara comprensione dei fattori speci\$ci che in\u00e3uenzano la qualità della vita dei propri residenti. Affrontare le questioni che potrebbero ridurre la qualità della vita di una città e mettere in evidenza il suo successo può fornire un vantaggio competitivo sostenibile.

I 'indagine sui costi della vita di Mercer, uno dei più completi del mondo, è stato progettato per aiutare le multinazionali ei governi a determinare indennità di compensazione per i loro dipendenti espatriati. L'indagine copre 209 città in cinque continenti e misura il costo comparativo di più di 200 articoli in ciascuna località, inclusi alloggi, trasporto, cibo, abbigliamento, beni di consumo e intrattenimento. I governi e le principali aziende utilizzano i dati di questo sondaggio per proteggere il potere d'acquisto dei loro dipendenti quando trasferiti all'estero e valutare le indennità locali per l'alloggio espatriato. Istanbul è la 101 città nel costo del sondaggio di vita, il che signi\u00e7ca che una vita urbana a basso costo vi aspetta al crocevia di Europa e Asia.





IMPRENDITORIA E INVESTIMENTO

Una città della possibilità di invitare

Negli ultimi 15 anni l'economia di Istanbul ha subito un rapido cambiamento strutturale. Il ruolo economico deșnitivo di Istanbul si è evoluto da un centro di servizi a un centro urbano dinamico con forti connessioni internazionali forti e multisettoriali che si sono rafforzate drasticamente con l'aumento della visione globale della Turchia. L'economia è ora molto diversișcata grazie alle forze in molti nuovi settori, inclusi i cluster signișcativi nei settori basati sulla conoscenza.

378.161 Imprese registrate nella Camera di Commercio di Istanbul (Commercio di Istanbul - Febbraio 2017)

40.971 società di nuova costituzione (Unione delle Camere e Scambi di materie prime della Turchia - 2016)

Il settore dell'alloggiamento è il 1 con 33.556 aziende (Camera di Commercio di Istanbul - Febbraio 2017)

32.295 aziende con soci stranieri (61% della Turchia) (Ministero dell'Economia - febbraio 2017)

L'aumento delle industrie ad alta tecnologia ad Istanbul ha aperto la strada a società a livello globale che scelgono Istanbul come loro sede. L'attività imprenditoriale è una misura cruciale per la Turchia, in quanto il paese mira a una transizione da un'economia basata sull'efȘcienza di un'economia orientata all'innovazione. Istanbul è senza dubbio un mercato totalizzante per l'imprenditoria.

Si trova in posizione strategica tra i mercati chiave in Europa, Medio Oriente, Russia e Asia centrale. C'è assolutamente un vero ecosistema imprenditoriale reale e serio in città, grazie ai suoi giovani, istruiti e che assumono la forza lavoro. L'ecosistema è supportato da reti di business angelo e dal governo. Le ultime norme approvate nel parlamento hanno aperto la strada agli imprenditori e agli angeli di affari per raggiungere i loro obiettivi con meno ostacoli.

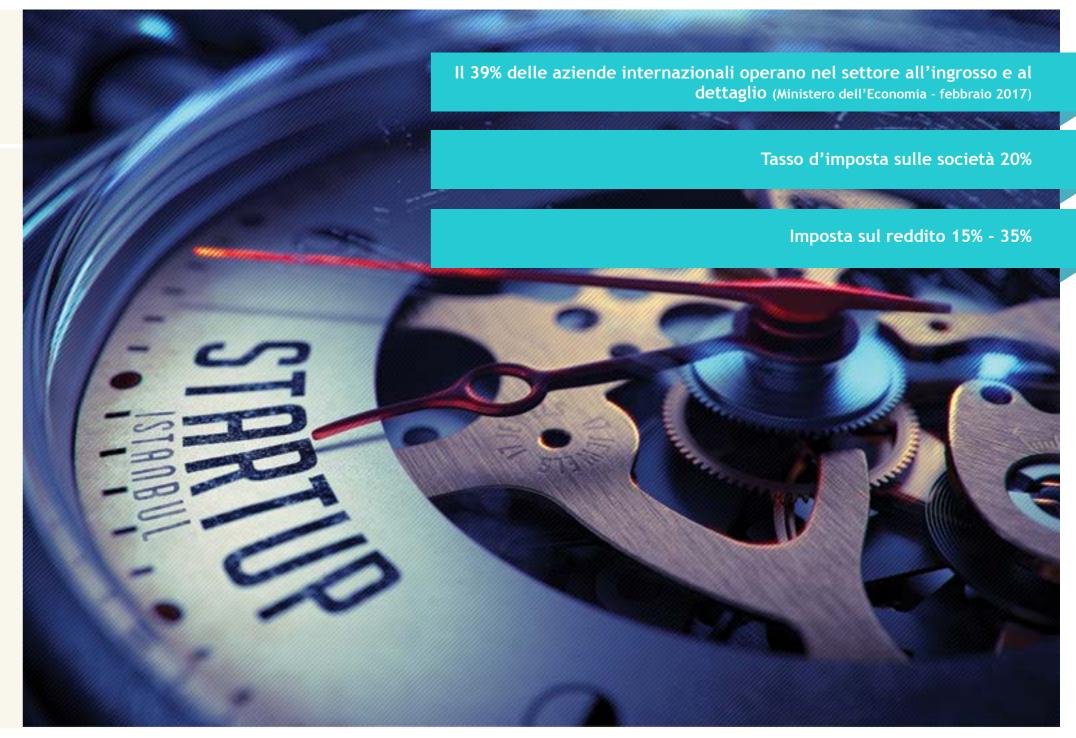
25 miliardo di \$ Bilancio degli nvestimenti incentivati dal 2009

3,685

Numero dei certificati di incentivazione emessi agli investimenti correnti a Istanbul

153 mille
Lavori creati
attraverso
investimenti
incentivati dal 2009

FONTE: MINISTERO DELL'ECONOMIA - 2017



IMPRENDITORIA E INVESTIMENTO

Istanbul è piena dei imprenditori

La Turchia sta rapidamente emergendo come un mercato ad alta crescita per molte aziende. Istanbul è la locomotiva di questa economia affascinante, che offre molte e diverse opportunità. Mentre le città europee lottano per recuperare dalla recente crisi globale, Istanbul arricchisce il suo portafoglio FDI (Investimenti Diretti Esteri) verso nuovi orizzonti.

Dopo gli anni 1980, Istanbul ha deciso di trasformare la sua economia spostando l'attenzione da una produzione a basso costo verso le industrie basate sulla conoscenza e il settore dei servizi a valore aggiunto al Șne di mantenere gli sviluppi globali e rimanere competitivi come sede di investimento.

Grandes Ambiciones

Secondo un quotidiano Indipendente e conosciuto dal mondo come l'unica città del mondo che attraversa due continenti, forse non sorprende che Istanbul sia piena di contrasti. Mentre i suoi palazzi opulenti e le cupole antiche rendono omaggio agli antichi Imperi Bizantini e Ottomani, la capitale Șnanziaria della Turchia è un centro cosmopolita con alberghi a designo, una vivace vita notturna e una forte scena artistica contemporanea.

La città è stata spinta nel risettore nel 2010 quando è stata nominata Capitale della Cultura Europea. Istanbul è il battito cardiaco economico della Turchia. Qui troverai la Borsa Istanbul (BIST), sede delle maggiori aziende turche, ufȘci di importanti aziende globali come Citibank e Merrill Lynch, nonché le basi di impianti produttivi che producono abbigliamento, tabacco e beni industriali.

La prospettiva dell'investitore è ottimista circa il miglioramento delle leggi, dei regolamenti e dei diritti di proprietà intellettuale. Gli investitori stranieri continuano a schierarsi ad Istanbul, così ogni anno termina con annunci di vari progetti strategici di investimento dei terreni ediȘcabili. Si prevede che il boom di FDI continua! Si prega di visitare il nostro ufȘcio di investimenti per chiudere le opportunità di Istanbul.

FATTORI ALLETTANTI: DIECI RAGIONI PER INVESTIRE A ISTANBUL

Ha l'economia più grande, più ricca e più diversi§cata in Turchia

Leader nazionale nella creazione di lavoro

Mercato interno in rapida crescita

Settore privato maturo e dinamico

Un ruolo importante nella regione

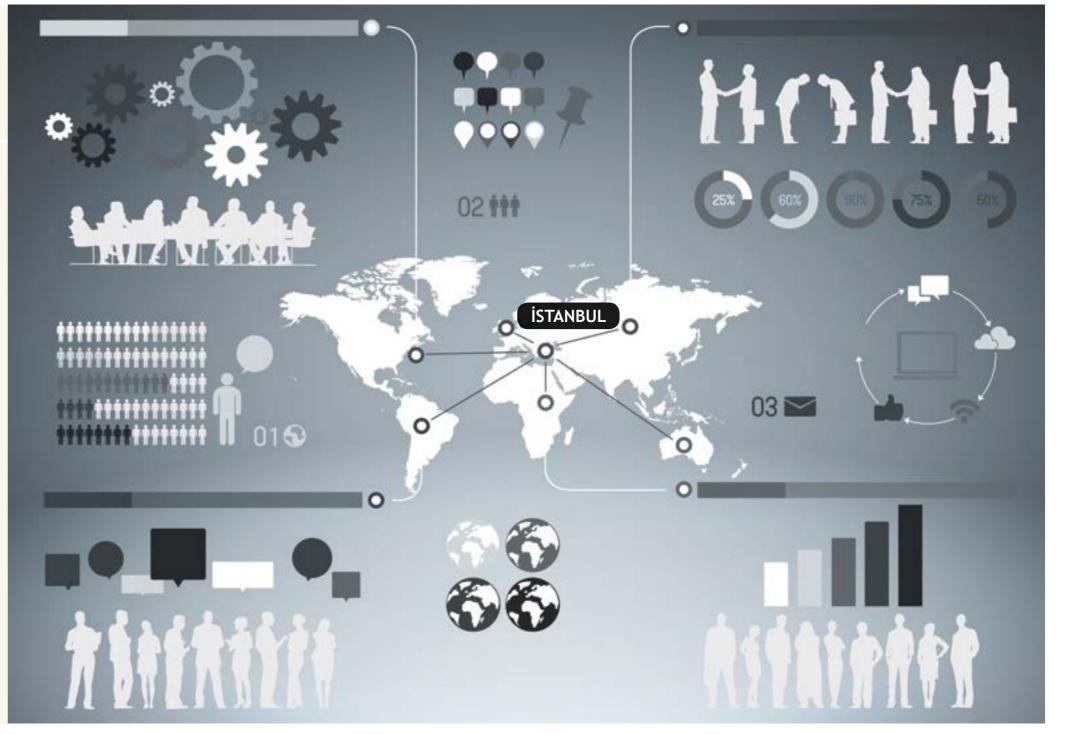
Ambiente di investimento liberale, sicuro e incentivato

Fornitura di alta qualità e forza lavoro conveniente

Economia istituzionale e unione doganale con i paesi dell'UE

Infrastrutture sviluppate

Sistema Șscale competitivo



INNOVAZIONE, LAVORO E TALENTO

É una città intelligente che ha una forza lavoro in crescita in un imponente scenario

Istanbul è una città in cui gli obiettivi aziendali vengono raggiunti senza problemi. Uno dei strumenti per raggiungere questi obiettivi è la forza lavoro dinamica ed energetica, capace, competente e conveniente attraverso la conoscenza. Dirigendo la strada come la più giovane popolazione nelle città europee più importanti, l'età mediana d'Istanbul è di 30 anni, dove il 71% dell'intera popolazione è ancora nella piscina di lavoro. Grazie al dinamico 14,8 milioni di abitanti (censimento del 2016), Istanbul ha un forte e grande mercato del lavoro con lavoratori qualiȘcati, il cui capitale umano è șessibile e competitivo a livello mondiale.

Il tasso di disoccupazione ha registrato una costante diminuzione dopo la crisi globale, passando dal 16,8% nel 2009 al 12,9% nel 2015.

Forze di lavoro: 6,1 milioni (Istituto Statistico Turco - 2015)

Dal punto di vista capitale umano e stile della vita è al 10. Ordine nell'Europa. (fDi Magazine - 2016)

1021 Scuole professionali e tecniche (Centro di misura, selezione e posizionamento - 2016)

L'innovazione, è patrimonio culturale ad Istanbul

Le istituzioni educative d'Istanbul, la diversità culturale e lo stile della vita invidiabile hanno trasformato la città in un centro riconosciuto a livello internazionale per le risorse umane. Istanbul ha 777 mille studenti che studiano in 56 università. Ciò signi
ça che la città ospita quasi un terzo delle università della Turchia e un decimo degli studenti. L'investimento sulle ricerche accademiche ha dato un rapido aumento della consapevolezza dei diritti di proprietà intellettuale. Ormai Istanbul è un'economia in crescita rapida, ma non-più un seguace, Istanbul è diventata uno dei centri di eccellenza globali con le sue conoscenze differenziate.

L'innovazione non è solo un fenomeno a Istanbul: "È un patrimonio culturale". Gli abitanti dell'Istanbul hanno una forte necessità di esprimersi e una lunga storia di pensatori liberi che concepiscono l'inconcepibile. Le domande di brevetto per anno sono aumentate di 18 volte quando le cifre del 2016 sono confrontate con i dati 2000. Pertanto, Istanbul è naturalmente il fulcro tecnologico della Turchia, primo posto in ogni singola categoria di applicazioni brevettuali, applicazioni dei modelli d'utilità, applicazioni di marca e applicazioni di progettazione industriale. La città ha catturato quasi il 50% dei numeri di applicazione della proprietà intellettuale totale della Turchia.

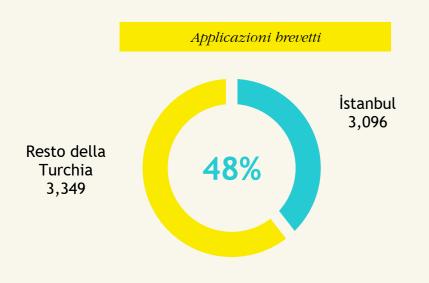
Centro tecnologico della Turchia Al 1. Ordine nei diritti di proprietà intellettuale (Istituto di Brevetti della Turchia- 2016)



INNOVAZIONE, LAVORO E TALENTO

Eccellenza accademica

Le istituzioni educative hanno sfruttato la diversità di Istanbul per costruire forti collegamenti e programmi multiculturali e internazionali. Questi collegamenti beneșciano le imprese locali rafforzando il loro accesso alle competenze linguistiche straniere, alle pratiche commerciali estere, ai talenti internazionali e ai potenziali partner commerciali. Il talento di Istanbul è giovane, competente e spesso multilingue. Mentre la città continua ad attirare un gran numero dei migranti internazionali a causa delle sue brillanti performance dopo la crisi economica globale, nella piscina dei talenti cresce in abilità e diversità. Ad Istanbul gli investitori sono fortunati ad attirare talenti da una piscina di lavoro creativa, cosmopolita e altamente istruita. Le sue eccellenti università e la sua eccellente qualità di vita hanno reso la città un magnete per i professionisti.



Fonte: Istituto Brevetto della Turchia- 2016

Età media: 30 Il più giovane tra le città europee più importanti

Il 71% della popolazione ancora nella piscine di lavoro

56 Università

(Consiglio dell'istruzione superiore - 2017)

Indice universitario imprenditoriale e innovativo: 14 Università di Istanbul s trova tra le prime 50 Università più migliore

(Consiglio di ricerca scientiSca e tecnologica della Turchia - 2016)

777 mille studenti di istruzione superiore (Consiglio dell'istruzione superiore - 2016)

28 Mille Professori

(Consiglio dell'istruzione superiore - 2016)



ESPANSIONE DELL'INFRASTRUTTURE ABBONDANZA DEI PROGETTI

Alimentazione dell'infrastruttura globale

Una città rappresenta la civiltà umana in una delle sue forme più avanzate. Grazie al rapporto tra infrastrutture e vita urbana è così profondo, indivisibile e trasformatori, perché trasporta la prosperità in arricchimento sociale e, quindi, a una qualità di vita molto più elevata. Rapporto Opportunità sulla citta di PwC spiega la situazione attuale di Istanbul come una delle città più dinamiche, che necessitano di più ospedali, città residenziali, aeroporti e così via. In termini dell'aumento assoluto della domanda futura, le città che costantemente si distinguono in diverse aree d'infrastrutture sono grandi città emergenti come Istanbul, Shanghai, Pechino e Sao Paulo.

Spinta dall'aumento del settore immobiliare specialmente nell'ultimo decennio, una manciata dei progetti grandi si è sviluppata in e intorno a Istanbul. Marmara, collegamento ferroviario trans-Bosforo di Istanbul, è stato aperto Șnalmente ai passeggeri lo scorso anno. Il progetto ferroviario ad alta velocità d'Istanbul-Ankara è ora terminato. Ecco ci sono gli altri progetti grandi in costruzione ad Istanbul.

Tunnel dell'Eurasia: è stato completato!

Asia e Europa sono collegati sotto il fondale per la prima volta attraverso un tunnel autostradale

Il progetto di tunnel dell'Eurasia (Progetto dell'attraversamento stradale del stretto d'Istanbul), le cui basi sono state lanciate nel 2011, collega i lati asiatici e europei attraverso un tunnel autostradale che scende sotto il fondo del mare.

Il tunnel, che è valutato approssimativamente 1,5 miliardi di US \$ ora serve il percorso Kazlıçeşme-Göztepe dove il traf\$co automobilistico è più intenso a Istanbul e copre un totale di 14,6 chilometri. Il passaggio per tunnel e le opere di miglioramento e miglioramento stradale provocano sollievo olistico sul traf\$co del veicolo. Non solo la durata del viaggio sul percorso con il suo traf\$co intenso d'Istanbul diminuirà da 100 minuti a 15 minuti, ma anche il privilegio dei viaggi sicuri e confortevoli saranno sperimentati. Contribuirà anche alla riduzione dell'inquinamento ambientale e di rumore nella città.

Nuovo Aeroporto dell'Istanbul

Nuovo Aeroporto dell'Istanbul è costituito da un totale di 6 piste, 16 vie del taxi, 4 terminali collegati a un sistema ferroviario, 181 ponticelli passeggeri di aeromobili in tutti i terminali, 6,5 milioni di grembiuli di m2 con 271 capacità di parcheggio aerei, 3 ediȘci di manutenzione, 8 torri di controllo del trafȘco aereo, con una capacità di circa 70.000 veicoli, una clinica, un incendio, alberghi, un centro congressi e impianti del riciclaggio e smaltimento dei riȘuti, è ora in fase della costruzione presso il lato nordoccidentale d'Istanbul, su una superȘcie di 7.659 ettari.

A seguito della Șnalizzazione del progetto, essa fornirà una capacità di 150 milioni dei passeggeri; il più grande del mondo in termini di volume del passeggero. L'aeroporto, che prevede di aggiungere 100.000 posti di lavoro sul mercato, dovrebbe essere completato nel 2018.

Nuovo Aeroporto dell'Istanbul, rende Istanbul il più grande centro dell'aereo del mondo conla sua capacita di "150 milioni di passeggeri all'anno"





ESPANSIONE DELL'INFRASTRUTTURE ABBONDANZA DEI PROGETTI

Canale d'Istanbul

Il progetto, che istituirà una via șuviale artiȘciale che dividerà il lato Europeo d'Istanbul in due e crea un'isola tra i lati Europei e Asiatici, è uno dei progetti più ambiziosi e giganti della storia della Turchia. Il canale da 45 a 50 chilometri, che sarà profondo di 25 metri e largo Șno a 150 metri, collega il Mare di Marmara e interiore al Mar Nero. Gli obiettivi per costruire questo canale sono quello di spostare il trafȘco delle cisterne dal Bosforo al canale d'Istanbul e di rimuovere i rischi per i carri armati che trasportano carichi pericolosi attraverso il Bosforo ogni giorno.

Ponte di Yavuz Sultan Selim: è stato completato!

Il ponte di Yavuz Sultan Selim è un ponte sospeso situato all'estremità settentrionale del Bosforo, a nord degli altri due ponti, a Istanbul. Il ponte fa parte dell'autostrada nord-orientale del Marmara di 260 km che attraversa le aree urbane d'Istanbul nel nord che collega il distretto di Silivri ad ovest e l'area di Hendek ad est. Dopo aver completato il Ponte di Yavuz Sultan Selim il cui costo previsto per la costruzione è di circa 2,5 miliardi di dollari, è diventato il più lungo ponte combinato autostradale / ferroviario del mondo e il 9 ° ponte sospeso più lungo del mondo

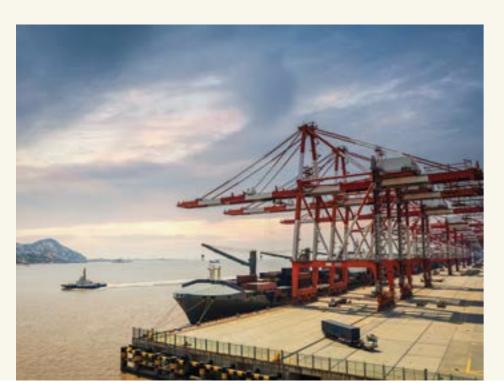




ESPANSIONE DELL'INFRASTRUTTURE ABBONDANZA DEI PROGETTI

Ponte di Galata

Nell'ambito degli investimenti legati al turismo, il progetto del Ponte di Galata mira essenzialmente a raggiungere tre obiettivi: Aumentare il prestigio del porto e realizzare il potenziale turistico d'Istanbul, rendere Istanbul una tappa fondamentale per le linee della crociera e consentire l'accesso pubblico alla zona e ai siti storici nonché al ripristino degli ambienti. Il Ponte di Galata è considerato come un terreno di progetto di 112.147 m2, costituito da un porto turistico, da strade, aree ricreative e strutture socioculturali. Il risultato basato sui calcoli suggerisce che il bilancio di questo investimento sarà circa 1 miliardo di US S.



Il grande progetto di tunnel del mare d'Istanbul

Istanbul diventa il nucleo dei progetti grandi ecologici

Un progetto a tre livelli tunnel di sottomarini è stato approvato dal Comune Metropolitano d'Istanbul; Ed è stato recentemente annunciato dal primo ministro Ahmet Davutoglu.

Questo progetto gande ha stimato di 3,5 miliardi di dollari, con un tunnel a tre livelli sotto mare sotto lo stretto di Bosforo d'Istanbul, che collega i due lati della città con una ferrovia e due autostrade, dovrebbe ridurre i tempi di viaggio a 14 minuti. Il ponte del Bosforo, il ponte Fatih Sultan Mehmet e il ponte Yavuz Sultan Selim saranno collegati tra loro una volta con il completamento del questo tunnel.

Il tunnel a tre livelli è un progetto rispettoso all'ambiente. Secondo i calcoli, il consumo del petrolio diminuirà di circa 54 milioni di litri a causa del progetto e le emissioni del carbonio diminuiranno di 175 tonnellate all'anno. Il progetto non danneggerà anche la silhouette della città.





Nel corso dell'ultimo decennio la Turchia ha sparso il suo ascesa più familiare e ha abbattuto il mantello economico, dove in un basso tasso di interesse e in un ambiente competitivo le banche hanno sviluppato una serie di strumenti e servizi per tentare gli investitori locali e stranieri; Come sottolineato nel Rapporto dell'Anno attività della Turchia (Business Year Turkey).

Il settore dei servizi Șnanziari impiega circa 87 mille persone ad Istanbul. Questa forza lavoro è altamente istruita e leale, con un fatturato relativamente basso a causa della qualità della vita d'Istanbul. Una robusta economia diversiȘcata e un ambiente Șscale favorevole rendono il settore dei servizi Șnanziari di Istanbul molto competitivo. Inoltre, le attività nel settore bancario, assicurativo, fondi pensione, transazioni Șnanziarie internazionali e investimenti di capitale di rischio sono eccezionalmente competitivi.

Forte Ecosistema Finanziario

Il sistema bancario della Turchia si è rivelato resiliente alla crisi Șnanziaria in Europa. Grazie alle prudenti misure imposte dal regolamento bancario e dall'Agenzia di Vigilanza della Turchia, il Sistema Bancario della Turchia è diventato l'invidia di molti paesi Europei. Mentre le economie avanzate hanno sofferto gravemente dalla crisi Șnanziaria globale, il settore Șnanziario della Turchia è stato assegnato un disegno di legge pulito dalle agenzie di rating, dall'UE, dal FMI (Fondo monetario internazionale) e da tutte le altre istituzioni di fama mondiale. Le banche d'Istanbul non richiedevano alcun programma di salvataggio singolo stimolato dal governo centrale. Inoltre, le loro forti riserve del capitale e le percentuali della liquidità continuano a servirli bene.

Il settore Șnanziario, che garantisce l'accumulazione e un'efȘcace distribuzione delle risorse, incorpora diversi sotto settori integrati con i mercati globali ed è in grado di produrre prodotti / servizi ad alto valore aggiunto, sarà la forza trainante dell'economia nei prossimi anni come espresso nella strategia e nel piano d'azione del Centro Finanziario Internazionale d'Istanbul.

47 banche locali e internazionali operano ad Istanbul (Associazione delle banche della Turchia - 2017)

3.084 filiali bancarie (Associazione delle banche della Turchia - 2017)

87 Mille dipendenti del settore bancario (Associazione delle banche della Turchia - 2017)

5,8 milioni di clienti attivi nel banca d'Internet (Associazione delle banche della Turchia - 2017)

31,4 milioni di carte di credito in uso (Agenzia per la regolamentazione e la vigilanza bancaria - 2014)

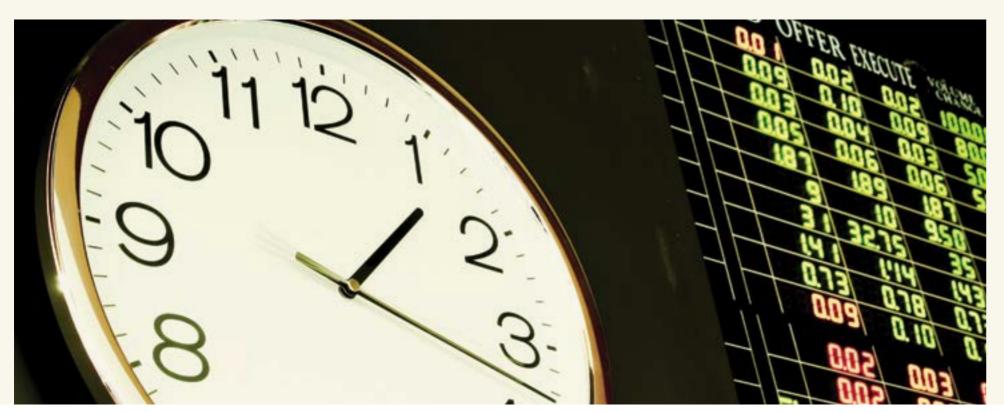


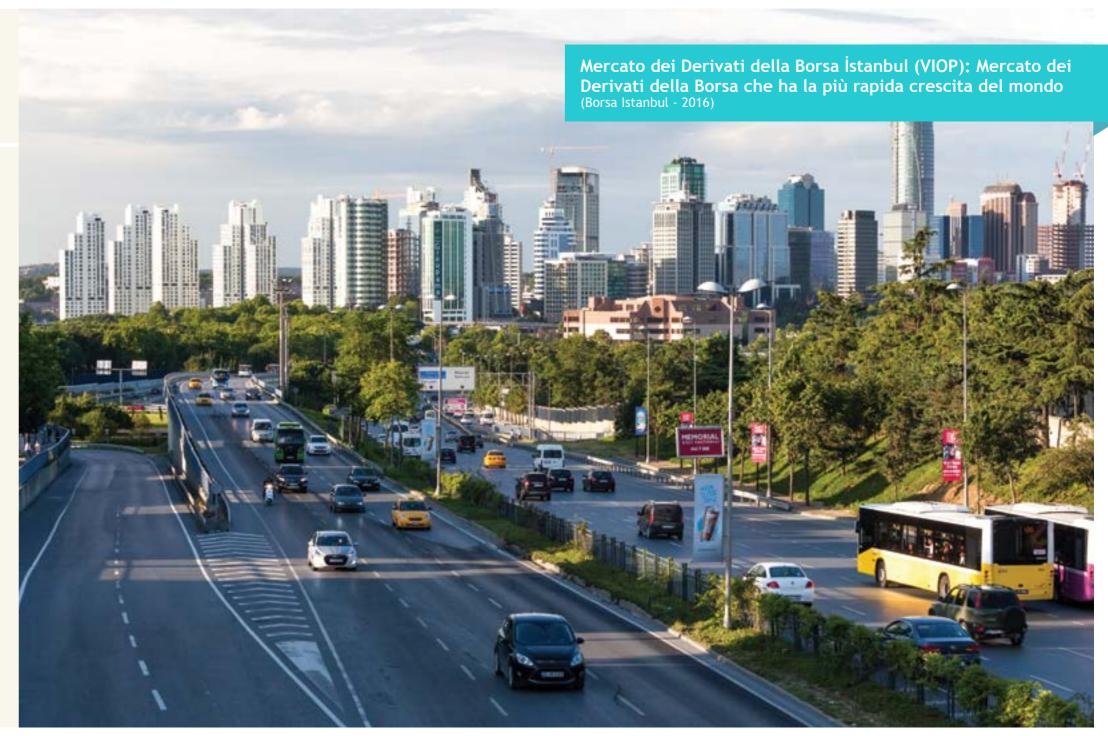
Borsa İstanbul: Punto di riferimento per gli investimenti

La Borsa d'Istanbul, offre l'opportunità di investire in vari prodotti in un ambiente commerciale, trasparente e afȘdabile agli investitori locali e internazionali con le sue capacità tecnologiche moderne. Su tutti i mercati della Borsa Istanbul, le operazioni sono condotte elettronicamente e le informazioni sul mercato vengono diffuse in tempo reale.

Uno dei migliori scambi della borsa del mondo

Come sottolineato nelle pubblicazioni della Borsa d'Istanbul, la Turchia, nel contesto della visione del 2023, intende di essere tra le dieci più grandi economie del mondo, ha un volume dell'esportazione di 500 miliardi di dollari e colloca Istanbul come un importante centro Șnanziario. Tali obiettivi richiedono la presenza di un forte mercato dei capitali e uno scambio efȘciente. Borsa Istanbul lavora per raggiungere questi obiettivi e ridisegna nuovamente le sue infrastrutture legali, organizzative e tecnologiche.





NASDAQ Accoglie Borsa Istanbul

Recentemente, NASDAQ e Borsa Istanbul hanno Șrmato un accordo di partenariato che mira a ampliare la presenza globale di Borsa Istanbul, rafforzando sostanzialmente la posizione di Istanbul come un centro regionale per i mercati dei capitali. Borsa Istanbul integra quindi e gestisce la suite NASDAQ OMX di tecnologie del mercato di livello mondiale per la negoziazione, la liquidazione, la sorveglianza del mercato e la gestione del rischio, che copre tutte le classi dell'attività, inclusi i contratti dell'energia. Inoltre, le due società collaboreranno attivamente nella regione. Questo partenariato strategico punta a un impegno a lungo termine che avrebbe beneȘciato di aziende e clienti di entrambi gli scambi.

I MERCATI DI BORSA ISTANBUL SONO ORGANIZZATI IN UNA 5 CATEGORIE PRINCIPALI:

Mercato azionario

Mercato delle società emergenti

Mercato dei Titoli del Debito

Mercato dei derivati (VIOP)

Metalli preziosi e mercati del diamante

Obiettivo: "Progetto di centro finanziario internazionale di Istanbul"

La visione: "Istanbul diverrà prima un centro finanziario regionale e infine un centro finanziario globale"

La condivisione della visione di "Istanbul diverrà innanzitutto un centro Șnanziario regionale e inȘne un centro Șnanziario globale", il progetto di centro della Șnanza interinazione d'Istanbul (IIFC) contribuirà ad integrare la città nei mercati Șnanziari globali verso la creazione di un'infrastruttura operativa di diritto a norme internazionali, aumentando la diversità dei prodotti Șnanziari e dei servizi, sempliȘcare e attivare il sistema Șscale, migliorare l'ambiente della regolamentazione e vigilanza, rafforzare l'infrastruttura Șsica e tecnologica, assicurare un'infrastruttura di istruzione che soddis il requisito di risorse umane quali șcate e creare una struttura organizzativa che esegue Promozione e monitoraggio su scala mondiale.

La circolare del primo ministro sulla struttura amministrativa di centro della Șnanza interinazione d'Istanbul è stata pubblicata nella Gazzetta UfȘciale del 1 Maggio 2010. Nella struttura amministrativa ufȘciale sono stati determinati sei componenti del programma per essere migliorati attraverso vari comitati di lavoro. Le principali parti interessate del IIFC in questa struttura amministrativa sono il Ministero dello Sviluppo, il Consiglio dei mercati dei capitali Turchi, il Ministero della Giustizia, il Comune di Metropolitano di Istanbul, Borsa Istanbul e il Ministero dell'Istruzione Nazionale. L'Agenzia di sviluppo di Istanbul, in collaborazione con Borsa Istanbul, è coinvolta e supporta tecnicamente la quinta componente del progetto IIFC, che mira a rafforzare l'infrastruttura tecnologica nella regione.



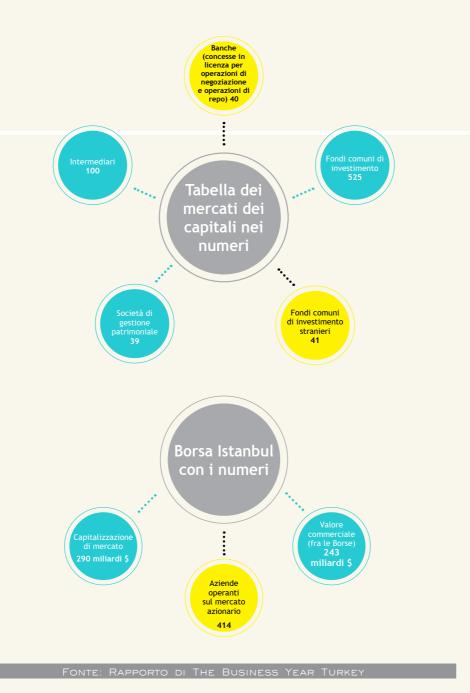
Finanza e Assicurazioni

Istanbul si sta muovendo su ingranaggi per adattarsi alla sua centralità geograȘca con il suo volume crescente di șussi Șnanziari regionali e globali. In linea con gli obiettivi del governo di posizionarsi tra le dieci più importanti economie mondiali entro il 2023 è il progetto internazionale del centro Șnanziario di Istanbul (IIFC). Questa visione ambiziosa ha lo scopo di trasformare Istanbul in un centro Șnanziario regionale e Șnalmente globale. Il sito di IIFC ospiterà le sedi delle organizzazioni governative del mercato Șnanziario della Turchia, delle banche statali e private, delle società di assicurazioni e di tutte le altre organizzazioni Snanziarie non bancarie.

Borsa Istanbul, ha incorporato il marchio NASDAQ nel suo logo, il cui signiȘca che ispirerà maggiore Șducia tra le altre parti. Grazie all'ultima tecnologia, oltre alla coscienza e alla creazione di un ambiente di mercato, l'elevata liquidità del mercato della Turchia sta aumentando ulteriormente.

D'altra parte; La stabilità economica della Turchia - innescata da Istanbul come motore di crescita - la struttura demograȘca e l'ambiente legale, insieme ai mezzi laterali per alimentare la base clienti e la distribuzione, incantano un futuro luminoso per il settore assicurativo.







STILE DELLA VITA

Spirito cosmopolita d'Istanbul

Mentre si trovano al crocevia di Oriente e Occidente, i punti di riferimento mozzaȘato della città uniscono anche culture e religioni. La famosa Agia Sophie è stata una chiesa e una moschea, mentre i resti delle vecchi incarnazioni della città come Bisanzio e Costantinopoli sono ovunque in questa città sralinga.

Mentre la storia può dissolversi da ogni strada, Istanbul è una città del 21. Secolo che mescola interessanti attrattive contemporanee e negozi di design con monumenti senza tempo. È anche una metropoli moderna con caffè e club alla moda, che è una sorpresa affascinante per qualsiasi visitatore. Alla luce di tutti questi fatti, Istanbul è intitolata come la quinta città cosmopolita del mondo dalla rivista Ultimate Urban Guides.



Globale & Abitabile

Partito sia in Asia che in Europa nella città più anziana e popolata della Turchia

Quando le luci cominciano a svenire e la maggior parte del mondo inizia a dormire, le città del mondo diventano vive con una vita notturna vibrante ed emozionante. Ottieni il tuo intrattenimento e l'eccitazione visitando Istanbul con una vita notturna fantastica al mondo. Conosciuto per i segreti selvaggi della famosa piazza Taksim di tutto il mondo, troverete alcuni dei più note discoteche del mondo e popolazioni più diverse con gli americani, gli europei, i mediorientali e gli asiatici e più festa insieme. La rivista The Cities Journal Magazine nomina Istanbul come la 14. città con la vita più notturna del mondo.

Secondo A.T. L'Indice delle Città Globali di Kearney 2016, Istanbul segna il salto più grande dal 29 ° posto al 25 posto nel mondo, poiché il capitale commerciale della Turchia recupera la sua prominenza come centro di attività politica, commerciale e culturale che agisce come una cerniera tra Occidente e Oriente al crocevia d'Europa e Asia, con ricca cultura imperiale e profonda conoscenza su come governare le intersezioni.

19. città migliore della costiera nel mondo (CN Traveler - 2016)

2. città globale in attrattive della vita notturna (Cities Journal - 2017)

25. città globale nel mondo (A.T. Kearney - 2016)



STILE DELLA VITA

Qualità della vita

La qualità della vita di una città è certamente un elemento importante per i datori di lavoro e dipendenti da considerare. Mentre il mondo continua a recuperare dalla sofferenza economica e sociale globale, Istanbul si trasforma in una città vivace e senza limiti con le sue innumerevoli opportunità e background culturale. In un sondaggio condotto da una delle principali quotidiane di notizie economiche mondiali, il Financial Times, Istanbul è stata scelta come la città più vivibile del mondo, seguita da Londra e New York.

Un altro indice è rilasciato circa i tassi della criminalità delle città da Numbeo. L'indice delle crimine è una stima del livello globale di criminalità in una determinata città o in un paese. Numbeo, che è il più grande database del mondo dei dati forniti dagli utenti per città e paesi in tutto il mondo, conclude che Istanbul, con una classiȘca di 133 è tra le città più sicure di fronte a Roma, Washington, DC, Parigi e Dublino nella classiȘcazione dell'Indice di Crimine.

Meno crimine più divertente! Per quanto riguarda l'indice di crimine è 33. nel mondo (Numbeo - 2017)

Livello di speranza a Istanbul: %79 (Istituto Statistico Della Turchia - 2013)

Livello di speranza massimizzato

La Turchia ha compiuto notevoli progressi nel miglioramento della qualità della vita dei suoi cittadini negli ultimi due decenni. Il denaro, mentre non può comprare la felicità, è un mezzo importante per raggiungere livelli di vita più elevati. Ad Istanbul, il reddito disponibile per capite medio-retti\$Cato della famiglia è superiore alla media della Turchia con una differenza sostanziale.

Gli esseri umani sono creature sociali. La frequenza del nostro contatto con gli altri e la qualità dei nostri rapporti personali sono quindi determinanti cruciali del nostro benessere. Aiutare gli altri può anche farti più felice. Il livello di speranza degli abitanti di Istanbul è del 79%, più avanti rispetto alle sue controparti globali.





Unico accoppiamento della natura e della storia

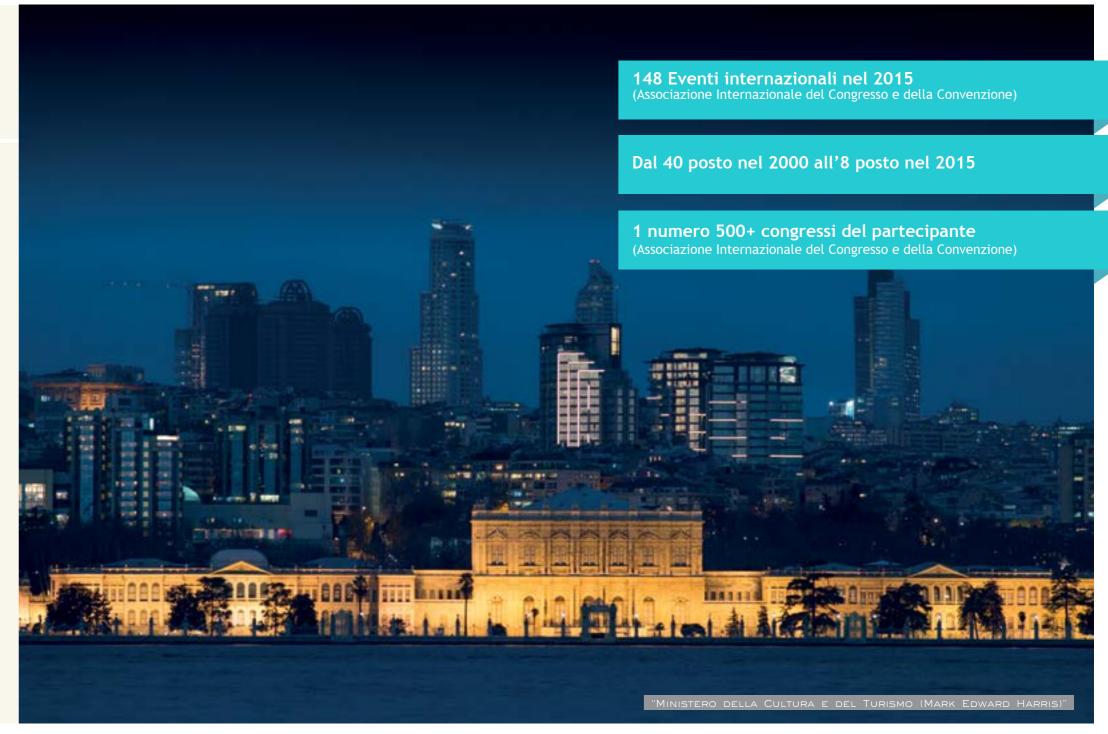
La bellezza di Istanbul ha reso un magnete da persone provenienti da tutto il mondo per diversi decenni. Escludendo i turisti domestici, più di 10 milioni di persone visitano ogni anno la città, in particolare da Germania, Regno Unito, Stati Uniti e Russia. Il settore turistico fortemente competitivo d'Istanbul si basa sulla sua unica contrapposizione tra bellezze naturali e città diversiȘcata, storica, cosmopolita e emozionante.

Ad Istanbul un piatto frizzante e brulicante di molti gruppi etnici e religioni vive insieme con un'armonia. Una delle attrazioni chiave d'Istanbul è il suo contrasto estremo che aggiunge ulteriormente il tema della diversità. I grattacieli torreggianti si affacciano sul Bosforo mentre alberghi a cinque stelle si trovano a pochi metri dalle costruzioni antiche. Il turismo ad Istanbul è un'importante industria e contribuente all'economia della Turchia, attirando 12 milioni dei turisti nel 2016, che rende la città diventata l'8a destinazione più popolare al mondo.

Industria della Convenzione

Secondo alcune statistiche nel 1901 c'erano solo 70 congressi al mondo. Il numero ha mostrato un rapido aumento, salendo Șno a 12.078 incontri internazionali all'anno nel 2015. Si stima che ci siano circa 24.000 diverse riunioni di associazioni organizzate regolarmente. Secondo la relazione dell'Associazione Internazionale del Congresso e della Convenzione sul Mercato Internazionale delle Associazioni, Istanbul ha aumentato il suo numero Șno a 148 eventi nel 2015; quindi, si è trovato nelle prime dieci città globali dei congressi globali. Istanbul è stato al quarantesimo posto nel 2000 con soli 20 eventi.





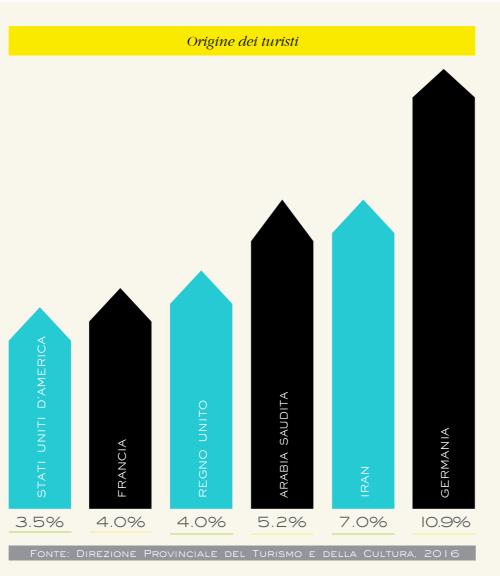
Città della destinazione crescente più veloce in Europa

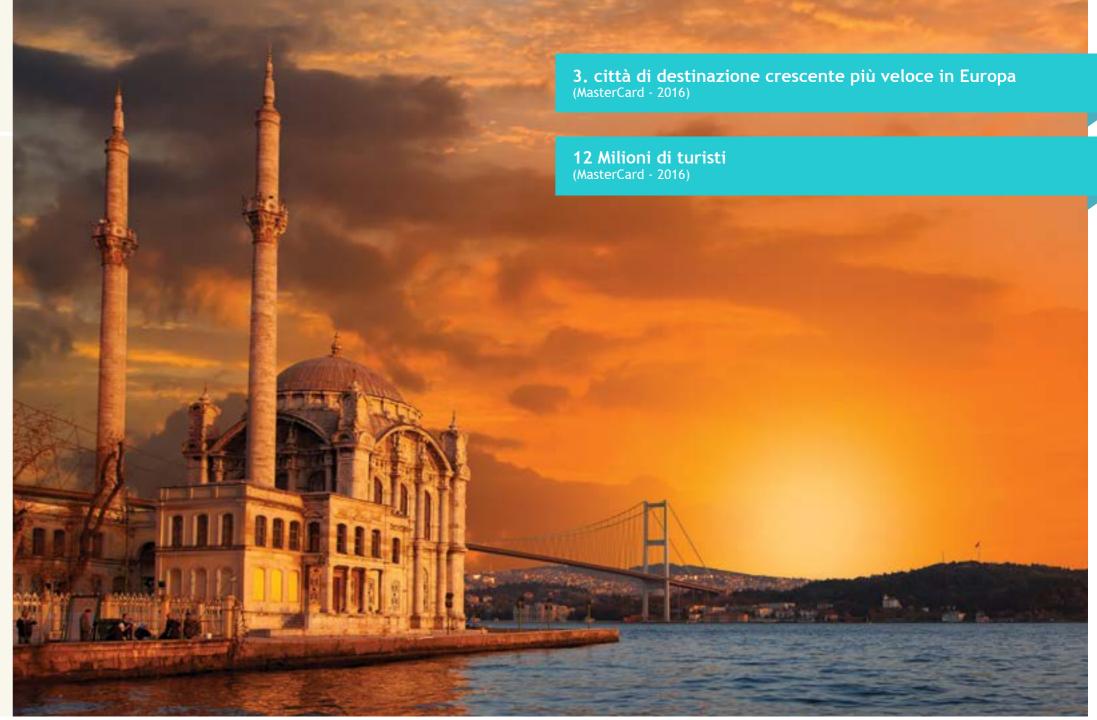
L'Indice delle città globali della destinazione di MasterCard mostra come 132 delle città più importanti del mondo siano collegate tramite il viaggio aereo: quanti visitatori internazionali arrivano a ciascuna di queste città da altre città; e quanto questi visitatori passano durante la loro visita. Senza dubbio Istanbul si ritrova nelle prime 10, nonostante le turbolenze globali negli ultimi anni. Se Parigi e Istanbul continuano a crescere i loro numeri dei visitatori internazionali alle tariffe attuali, in 4 anni, Istanbul riprenderà Parigi per diventare il secondo posto in Europa.

La risposta a "Perché i viaggiatori si affollano ad Istanbul?" è forse quello che la città vibrante incarna sia antichi che moderni. É pieno delle moschee e dei monumenti storici, ma ha anche tonnellate di boutique d'anca, ristoranti rafșnati e boutique hotel che apprezzano i hipster, golosi, artisti e gli amanti della moda. La città si sente decisamente elegante e viaggiatori da tutto il mondo stanno prendendo nota, come descritto dalla rivista Business Insider. Istanbul non è solo una delle destinazioni turistiche particolari in settori specișci, ma anche una delle città più importanti al mondo con la sua diversità turistica. Istanbul ha una capacità letto di 104 mille cioè è pronta ad accogliere più turisti da tutto il mondo.

Le piante dell'alloggio ha la capacita 104 mille di letto (Ministero della Cultura e del Turismo - 2016)

93 Alberghi a 5 stelle e 39 più da venire (Ministero della Cultura e del Turismo - 2016)





Turismo della Salute

Circa 12 milioni di turisti non solo arrivano ad Istanbul per la penisola storica e le attrazioni turistiche. Centinaia di migliaia dei pazienti stranieri ogni anno stanno viaggiando per ricevere il trattamento in ospedali privati nelle città della Turchia, soprattutto ad Istanbul. Dalla chirurgia oculare al trattamento dentale, chirurgia plastica per il trapianto di capelli, l'infrastruttura medica d'Istanbul, tra cui 233 ospedali con capacità di letto 34 mille, offre diversi vantaggi da beneȘciare.

Numeri delle organizzazioni di assistenza sanitaria

ccreditate JCI Mondo: 901 Turchia: 47 Istanbul: 27

(www.jointcommissioninternational.org - 2017)

Tasso della crescita medio annullare di numero dei turisti che visitano Istanbul tra il 2000-2014: il 10%

(Direzione Provinciale della Cultura e Turismo - 2016)

Ospedali accreditati a livello mondiale

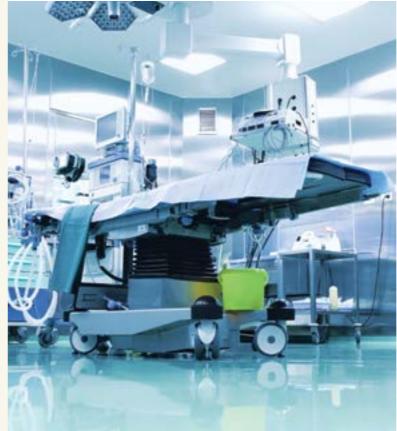
L'accreditamento è un processo a lungo termine che richiede l'impegno. Ci sono molti lavori preparatori che conducono ad un sondaggio e successivamente vengono eseguiti lavori di miglioramento e miglioramento per garantire che siano mantenuti gli standard dell'accreditamento. Come indicato nel sito web della Commissione Internazionale in Comune (Joint Commissioni Internazionale (JCI)), le organizzazioni che ottengono e mantengono l'accreditamento JCI sono dedicate a fornire ai propri pazienti il miglior livello di assistenza possibile. 27 ospedali, pari al 3% di tutte le organizzazioni sanitarie accreditate JCI nel mondo, operano ad Istanbul.

Capacità letto degli ospedali: 34 mille (Direzione Provinciale della Salute - 2015)

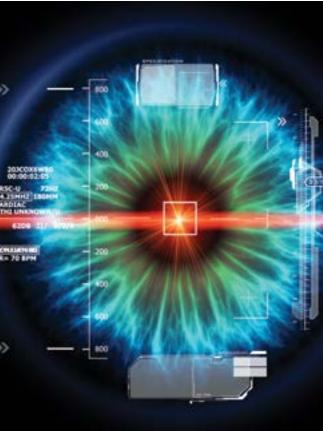
233 Ospedali (Direzione Provinciale della Salute - 2015)











Momenti senza prezzo nella città senza tempo...

Istanbul offre un incontaminato ambiente naturale e storico, ristoranti di classe mondiale e vita notturna, alloggi di lusso e una varietà delle attrazioni uniche. La città è anche una posizione magnetica per i turisti che cercano destinazioni alternative. La città mantiene il suo dinamismo e la luminosità tutto l'anno attraverso vari tipi di turismo. Puoi trovare una combinazione di alternative che ti aspettano. La cultura, il congresso e l'evento, la crociera e lo yacht, la brughiera, il golf, la fede, gli sport e molti altri sono pronti ad essere esplorati in città.

Le prime 5 citta che prenda visitatori dell'İstanbul (2016)

	CITTA	NUMERI DEI VISITATORI DELL2015	SPESE DEL 2015
1	Londra	423 Mille	306 milioni \$
2	Jeddah	319 Mille	167 milioni \$
3	Düsseldorf	317 Mille	265 milioni \$
4	Teheran	315 Mille	161 milioni \$
5	Parigi	293 Mille	183 milioni \$

FONTE: MASTERCARD, 2016





RICCHEZZA CULTURALE D'ISTANBUL

Un viaggio di antico e contemporaneo

Istanbul combina la sua storia affascinante con la cultura moderna alla perfezione. Ciò ha guadagnato l'onore diventando Capitale dell'Europea della Cultura nel 2010. Istanbul è oggi un patrimonio mondiale dell'UNESCO. Antichi e moderni, religiosi e secolari, Asia e Europa, mistici e terrestri coesistono qui. Ciò che rende l'Istanbul esclusivo non è solo la sua ricca armonia storica, ma anche un calendario ricco di arti durante tutto l'anno. Ciò rende l'Istanbul esclusivo non è solo la sua ricca armonia storica, ma anche un calendario ricco di arti durante tutto l'anno.

Senti il ritmo

I musei d'Istanbul - vale la pena visitare per la sua collezione mondiale delle antichità classiche - espone un viaggio che risale tutto il ritorno alle antiche civiltà con le arti contemporanee. Numerosi teatri e sale da concerto dimostrano la vita socialmente vivace della città. Inoltre, ci sono celebrazioni, concerti, spettacoli della moda di strada e spettacoli incredibili in varie sedi per abbinare i visitatori d'Istanbul.

778 Cinema (Istituto Statistico Della Turchia - 2015)

224 Scena del teatro(Istituto Statistico Della Turchia - 2015

78 Museo (Ministero della Cultura e del Turismo - 2015)

Prova i Sapori Fantasiosi della Cucina Turca

Quando si tratta di squisita cucina e ottimi ristoranti, giramondo pagherà in modo esponenziale. I migliori mercati, le panetterie, i negozi delle stoviglie, i negozio delle dolce e lezioni di cucina sono tutti là fuori - basta sapere dove guardare. Se ti piace mangiare e viaggiare, senza dubbio siete alla ricerca di una destinazione primaria di cibo del mondo: Istanbul. Secondo il sito web Cities Journal, Istanbul è la 4. Città che ha i cibi migliori nel mondo.

Se hai Șnito di fare shopping a Istanbul, è ora il momento di rilassarsi e assaporare i sapori fantastici della cucina Turca. Preparatevi a fare un rapido accesso al mondo gastro d'Istanbul attraverso meravigliose scene lungo il Bosforo. Siete invitati a sperimentare una sintesi di sapori moderni e tradizionali, che non si limita a kebab e la cultura di pesce.

Ministero della Cultura e del Turismo - 2015 (Cities Journal - 2015)

















RICCHEZZA CULTURALE D'ISTANBUL

Sfoggio & eleganza si trova insieme ad Istanbul

Shopping è la lingua in comune del mondo, un'avventura della scoperta, guidata sia dai menti che dai cuori. Shopping ad Istanbul, d'altra parte, è un'avventura entusiasmante appassionata di susso senza Sne.

Secondo l'Indice Europei 2016 di Jones Lang LaSalle, Istanbul è la sesta posizione più attraente per i rivenditori internazionali in Europa. Il mercato al dettaglio della città sta rivoluzionandosi a grande velocità, con notevoli quantità di magazzino moderno centro commerciale in linea.

Shopping fino allo sfinimento

Tra la crescita del reddito pro capite e gli sviluppi economici complessivi, il settore della vendita d'Istanbul ha acquisito segmentazioni sulla scala moderna con un gran numero degli operatori locali e internazionali che beneȘciano dell'incremento al livello di consumo. Con 112 centri commerciali, la città che si afȘda come una delle più grandi del mondo è destinata ai turisti più șauti con il proprio festival di shopping. Istanbul Shopping Fest, che è stato un grande contributo non solo per Istanbul, ma anche per il settore dello shopping e dello spettacolo in termini di fatturato dal 2011, si prepara ad accogliere i visitatori da ogni parte del mondo ogni anno.

La missione del Feste è quella di rendere Istanbul il centro dello shopping, della cultura e del divertimento del mondo. Ogni anno, i visitatori vengono a testimoniare gli eventi colorati previsti per questo stesso Shopping Fest, portando nuova vita a questa favolosa città.

112 Centri commerciali (Mappa di Google - 2017)

6 Posto più attraente per i rivenditori in Europa (Jones Lang LaSalle - 2016)

Isttanbul's Main Sttreetts Keep Their Attttracttiveness

DETTAGLİ	İSTİKLAL	NİŞANTAŞI	BAĞDAT
LUNGHEZZA (KM)	1.42	2.06	2.52
POPOLAZIONE DELLA CATTURA STIMATA	440,000	710,000	510,000
AREA AFFITTATA STIMATA (sq.m)	62,400	59,000	75,000
# NUMERO DEI NEGOZZI	253	380	332
MARCHE INTERNAZIONALI	28	64	48
MARCHE DI LUSSO	2	75	35
('000 per giorni) giorni della settimana	126	45	33
(1000 per giorni) il Șne della settimanea	201	46	56

onte: Cushman & Wakefield, Istanbul High Streets, 2017



BENI IMMOBILI

Beni immobili non rallenta mai ad Istanbul

I centri urbani d'Istanbul sono impostati per una rapida trasformazione, come i grandi distretti sono ricostruiti, le aree storiche sono rinnovate e le nuove città sono fondate. Questo presenta opportunità per il settore edile e beni immobili. L'interesse estero continua quindi a sostenere la crescita del mercato dei beni immobili d'Istanbul. Istanbul si è cementata come un tesoro degli investitori che cercano riserve senza rischi.

Europa è ancora nel processo di recupero

Dal punto di vista globale, il rischio e la volatilità saranno probabilmente con i mercati Europei nel corso del 2017; tuttavia, i beni immobili dovrebbero ancora avere il vento alla schiena, almeno per i beni e le posizioni migliori. Nessuno si aspetta un rinascita improvvisa economica, ma le città di crescita come Istanbul saranno il motore del mercato immobiliare in Europa.

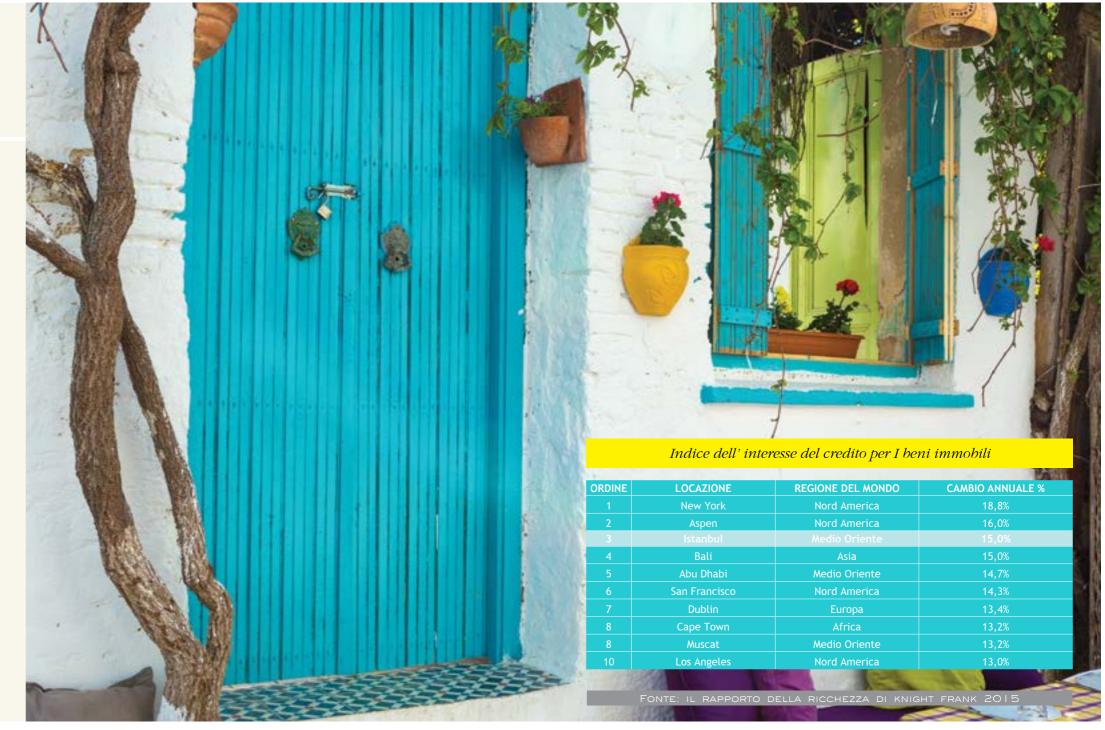
Come evidenziato in Cushman & WakeŞeld's What Next per l'European Property Investment 2017 Report, il premio di rendimento attraente alle obbligazioni continuerà a portare acquirenti opportunistici sul mercato nel 2017, con l'appello dell'Europa che si estende oltre i conȘni nelle città centrali, orientali e meridionali ad alto rendimento. I principali paesi dell'Europa occidentale saranno destinati alla conservazione dei valori, con l'interesse a continuare a Şltrare in posizioni di secondo livello, in quanto la dinamica della domanda e il rafforzamento dei motori economici ruotano la mano degli investitori.

Le norme d'Istanbul sui beni immobili

Un altro rapporto, rilasciato da PricewaterhouseCoopers sulle tendenze emergenti nel settore immobiliare di 2017 Europe, afferma che la Turchia è un paese di 78 milioni di persone che sta crescendo rapidamente e il 50% della popolazione al di sotto dei 30 anni. C'è una classe media crescente con buoni redditi e i giovani si stanno trasformando in giovani professionisti in modo che qualsiasi cosa incentrata sulla spesa dei consumatori continuerà a migliorare.

La decisione del governo 2012 di togliere le restrizioni alla proprietà straniera attrae investitori provenienti da Europa, Asia e Medio Oriente. L'associazione Turca delle società dei investimenti immobiliari della Turchia prevede che gli investitori stranieri introdurranno 10 miliardi di dollari nel mercato turco nei prossimi anni, specialmente perché avranno ora il diritto di risiedere in Turchia, indipendentemente dall'importo investito.

Il rapporto sulla Ricchezza di Knight Frank evidenzia importanti risultati della ricerca, tra cui la distribuzione di ricchezza globale, l'investimento immobiliare e le tendenze di spesa di lusso. Il rapporto calcola inoltre un indice denominato Prime Internazionale Residenziale Indice, che segna la variazione del prezzo della proprietà residenziale principale in 100 città e località di seconda casa. Nel rapporto Istanbul, è classi\$cato al numero 3, superando gli importanti centri globali come Los Angeles, Sydney e Amsterdam.



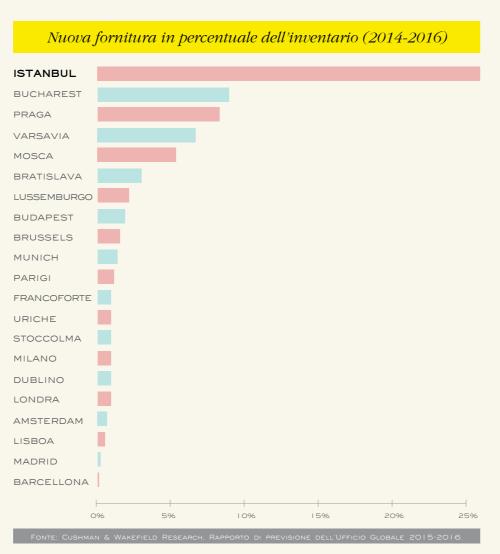
BENI IMMOBILI

Potenziale della crescita

Come si è visto nella Șgura "Nuova fornitura come percentuale di inventario" Istanbul è di fronte dai suoi rivali Europei. Istanbul è un vincitore chiaro nel mercato immobiliare, grazie non solo alle sue nuove forniture ma anche all'assorbimento delle sue scorte. Per quanto riguarda la sua percentuale di assorbimento nelle nuove scorte, la città è al primo posto nel mondo, superando tutte le altre città del mercato emergente.

La maggior parte degli investitori immobiliari nel settore dell'uf\$cio continuano a favorire i mercati principali, ma come primarie opportunità di diminuzione e prezzi diventano più competitivi nei mercati leader in particolare, sono disposti a spostare la curva di rischio e guardare quali sono le opzioni disponibili nelle città emergenti. Anche per i responsabili dei rischi, lo sviluppo e la ristrutturazione speculativi dovrebbe aumentare nel 2015 e oltre. In questa prospettiva, Istanbul prevede di acquisire la quota del leone con costi meno costosi e elevati tassi di crescita. In questa prospettiva, Istanbul prevede di acquisire la quota del leone con costi meno costosi e elevati tassi di crescita. Il settore immobiliare e delle costruzioni ha enormi opportunità per capitalizzare questa visione fornendo case e uf\$ci che soddisfano le esigenze della nuova economia d'Istanbul.

2 migliore del mondo in assorbimento in percentuale del Inventario (Cushman & WakeSeld - 2015)





BENI IMMOBILI

Al di là delle aspettative

Istanbul è una città altamente urbanizzata con una popolazione in crescita. Questo movimento sta costantemente creando la domanda di spazi più urbani. Pertanto, la rivitalizzazione dei vecchi spazi e l'introduzione dei innovazioni tecnologiche sono diventate priorità fondamentali sul patrimonio ricco d'Istanbul.

Secondo rapporto, rilasciato da PricewaterhouseCoopers sulle tendenze emergenti nel settore immobiliare di 2017 Europe, in termini di mercati che sembrano positivi, le abitazioni degli studenti sono citate in modo coerente da intervistati interni, poiché le crescenti classi centrali inviano Șglie e Șgli all'università.

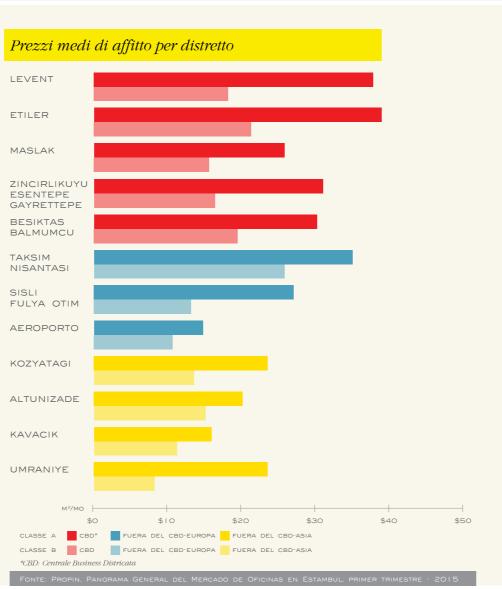
Citato dal rapporto: "Non importa che cosa sta succedendo gli studenti devono andare a scuola, e non ci sono grandi strutture di ottimi standard moderni in questo paese o in Istanbul, quindi c'è un buon equilibrio di domanda e offerta".

Le aziende globali come Nestlé e Microsoft, così come i nuovi arrivati dalle banche e assicurazioni, stanno stabilendo basi ad Istanbul, attirate dalla vicinanza alle città dell'Europa orientale, ai Caucus e al Medio Oriente.

Vendite annuali nella Turchia

# de Casa Vendidas	
232 mille	
145 mille	
81 mille	

FONTE: ISTITUTO STATISTICO DELLA TURCHIA, 2016





Technologies Tecnologie dell'informazione e della comunicazione

Il settore ICT di crescita di Istanbul è diventato un'importante fonte di crescita per l'economia locale, guidata dalla sua generazione più giovane in rapida adozione di nuove tecnologie. La città sta attirando un numero crescente di società ICT e sta stabilendo una posizione forte come un centro tecnologico. Il forte aumento delle domande di brevetto, 56 università e 7 parchi tecnologici offrono un gran numero di opportunità attraverso un insieme diversi\$cato di settori.

Inoltre, Istanbul sta tentando di rafforzare il proprio settore delle ICT aumentando l'accesso alle infrastrutture a banda larga, in quanto la sua popolazione giovane richiede sempre più servizi in linea. Ora, le imprese internazionali sono sempre più interessate a stabilire operazioni a Istanbul, dove una popolazione giovane, istruita e qualiȘcata offre diverse opportunità per sviluppare centri di ricerca e sviluppo per la regione.

L'analisi di Ernst & Young afferma che il settore ICT della Turchia attireranno investimenti signiȘcativi nei prossimi anni, in particolare da investitori angelo e da società web fondate da fondi private. Secondo la relazione, il settore TIC della Turchia, che si concentra principalmente in Istanbul, è stato il secondo più energico dopo energia in termini di fusioni e acquisizioni.

Tasso della crescita medio annuale delle spese di R & S: 20% (Istituto Statistico Della Turchia - 2016)

ICT hanno la massima percentuale di competitività settoriale sulla crescita economica di Istanbul: 34.01% (Piano Regionale d'Istanbul 2014-2023)



Scienze della vita

Istanbul ha aperto la strada ad essere un centro regionale per le scienze della vita in termini di risorse della conoscenza e attività economica. Le biotecnologie, i prodotti farmaceutici e la tecnologia medica sono i settori concentrati a questo riguardo. Istanbul ha mostrato grandi prestazioni nel disegno degli investimenti nel settore sanitario negli ultimi anni.

Istanbul sta diventando una destinazione sempre più popolare per una chirurgia estetica conveniente e di alta qualità. La città intende essere un centro per il turismo sanitario, i servizi sanitari e il centro di ricerca e sviluppo per le scienze della vita.

A questo proposito, i tecnici d'Istanbul hanno posto particolare importanza sulle scienze della vita. Inoltre, un telescopio delle biotecnologie è in costruzione nel distretto di Catalca. Questo tecnopark è pronto a diventare il primo technopark della Turchia nel suo campo e uno dei pochi tecnici principali in tutto il mondo. Il progetto mira a creare una tecnologia mondiale della tecnologia e innovazione che offre opportunità d'affari al primo livello per garantire vantaggi competitivi nell'area con l'accento sulle iniziative di R & S e di innovazione per attirare fondi di investimento globali.

13 Uffici del Trasferimento Tecnologico

(Ministero della Scienza, dell'Industria e della Tecnologia - 2016)



Industrie creative

Come sottolineato nel Piano Regionale di Istanbul 2014-2023, il potenziale sulle industrie creative dovrebbe essere utilizzato con le attuali conoscenze, competenze e qualiȘche del capitale umano. Le industrie creative, determinate a essere promosse a Istanbul, sono elencate come campi culturali, prodotti culturali tradizionali, spettacoli artistiche, pubblicazioni audio e visive, nuovi media, servizi creativi, design, stampa e pubblicazioni e arti visive. L'accento sulle industrie creative sta aiutando Istanbul a distinguersi da altre controparti globali e competere a livello internazionale.

Numero dei film che sono entrato alla visione: 16,096 (Istituto Statistico Della Turchia-015)

Numero dei spettacoli turchi: 8,299 Numero di spettacoli internazionali:2,841 (Istituto Statistico Della Turchia - 2015)

Titolari della carta della stampa: 2,435 Numero delle visite realizzato nell'ambito d'internet: 3.03 miliardo (Istituto Statistico Della Turchia - 2015)

Energia e Ambiente

Nei prossimi vent'anni, si prevede che la domanda globale dell'energia aumenterà di circa il 40% con la grande maggioranza della crescita proveniente dai paesi emergenti. In una mossa per ridurre il riscaldamento globale e proteggere l'ambiente, Istanbul realizza diversi progetti per aumentare l'ef\$cienza energetica e l'eco innovazione. In questo contesto, ci sono molte opportunità nelle tecnologie pulite di Istanbul.

Muoversi in parallelo con l'economia in espansione d'Istanbul è il suo settore energetico. Tale crescita invita gli investimenti internazionali, soprattutto perché la Turchia è un importatore netto di petrolio e gas. Inoltre, il 17,5% del consumo totale di energia elettrica della Turchia è realizzato ad Istanbul, con 7.4 milioni dei abbonati. Per quanto riguarda il consumo di gas naturale, Istanbul ha visto più di 1,5 volte l'incremento, con 5,9 milioni di abbonati. In questo ambito, l'industria dell'energia sta rapidamente evolvendo con gli sforzi di liberalizzazione che conducono la strada.

Consumo energetico ad Istanbul

	Numero dei abbonati	Consumo
Elettricità	7.4 millone	36.1 millone de MWh
Gas Naturale	5.9 millone	5.7 milliardo m³

ONTE: BEDAS, AYEDAS, IGDAS, 2015

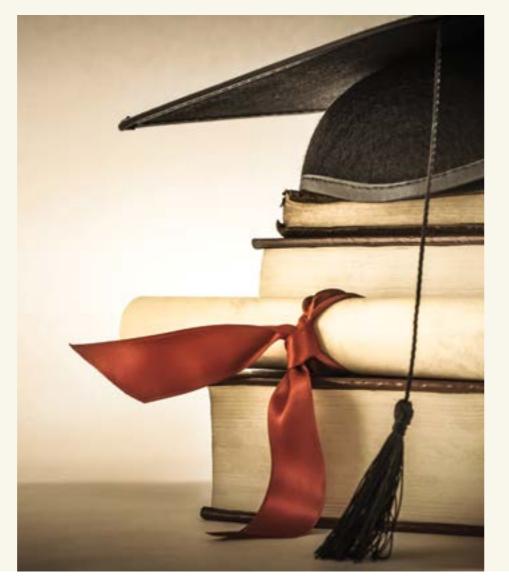


Formazione scolastica

L'istruzione e la formazione sono da tempo riconosciuti come fattori chiave dello sviluppo sociale ed economico. Con una popolazione di 14,8 milioni, Istanbul conta più di 3 milioni di studenti dalla scuola primaria alle università. Oltre ai questi 3 milioni dei studenti, 777 mille studenti studiano in programmi dell'istruzione superiore di 56 università. Secondo l'analisi d'OECD sull'istruzione in Turchia, il paese ha compiuto enormi vantaggi nell'iscrizione terziaria nel corso dell'ultimo decennio.

La Turchia ha da tempo espresso la propria determinazione ad armonizzare l'istruzione terziaria nella Turchia alle norme UE, quindi adottò una struttura a tre cicli e introdusse il sistema europeo di trasferimento e accumulazione dei crediti. Inoltre, le università della Turchia ora partecipano al programma dello scambio dei studenti Erasmus dell'UE; pertanto, le 56 università d'Istanbul ammettono migliaia di studenti internazionali. La quota della partecipazione del settore privato nel settore dell'istruzione è solo del 4% in Turchia, per lo più concentrata ad Istanbul. Inoltre, l'attuale sistema di incentivi sugli investimenti offre grandi vantaggi sia nell'ambito dell'istruzione superiore che superiore.

Le università della Turchia stanno ora intraprendendo misure per aumentare i numeri degli studenti stranieri. Tra le tante questioni che attirano l'attenzione dei responsabili politici dell'istruzione in Turchia, uno dei più critici è la posizione del paese e di Istanbul nell'istruzione superiore globale. Questo è stato un settore di successo negli ultimi anni, come si è visto dall'importante aumento dell'iscrizione a studenti internazionali, come sottolineato nella relazione del 2013 della Turchia, pubblicata da Oxford Business Group.



Aviazione

Mentre diverse ambizioni d'Istanbul per il settore dell'aviazione sono ancora in fase della sperimentazione, il suo potenziale per il futuro è ovvio, come la città mira a diventare un importante centro sia per i voli internazionali che per l'industria aerospaziale. Le industrie aerospaziali e della difesa sono capitale intensivo, ma creano un elevato livello di valore aggiunto per l'economia d'Istanbul.

Per raggiungere 25 miliardi di dollari nelle esportazioni dell'industria della difesa, l'industria aerospaziale svolge un ruolo fondamentale. Teknopark Istanbul, che si trova sul lato asiatico di Istanbul, si concentra principalmente sull'industria aerospaziale e sulla difesa. Pertanto, ci sono molte opportunità ad Istanbul, dove il governo della Turchia crea numerosi incentivi per ridurre la sua dipendenza da produttori stranieri, essendo la strada a produrre prodotti nei settori strategici.

L'industria aeronautica è supportata nel quadro di entrambi i grandi e gli schemi di incentivazione strategica degli investimenti



Classificazione dei settori competitivi d'Istanbul

Ordine	Settore	
1	Logistica	
2	Beni immobili	
3	Servizi ad alto livello	
4	Finanza e Assicurazione	
5	Turismo e Cultura	

FONTE: PIANO REGIONALE D'ISTANBUL 2014-2023 AGENZIA DELLO SVILLIPPO D'ISTANBUL

Logistica

Il settore della logistica Turca produce 6,5 miliardi di dollari dei beni e servizi e impiega circa 400 mille lavoratori. Il modello di scambi esteriori, pari a 218 miliardi di dollari per il 2014, è un segno per la competitività d'Istanbul per la logistica. Sono in corso di ammodernamento aeroporti e porti marittimi in corso, dove sono in costruzione il ponte Yavuz Sultan Selim e il nuovo aeroporto di Istanbul. Tra le prime 500 società della logistica globale, 11 delle queste società si trova nella Turchia.

Istanbul dispone di 2 porti internazionali, uno sul lato europeo e uno sul lato asiatico. Secondo il Consiglio del Trasporto Mondiale, che classifica i primi 50 porti di contenitori mondiali nel 2015, la Porta di Ambarli Istanbul è il 9. Porto marittimo più trafficato d'Europa con 3,09 milioni di TEU. Inoltre, l'aeroporto di Ataturk e l'aeroporto Sabiha Gokcen sono logicamente importanti per i piani di carico. D'altra parte, i sistemi ferroviari, provenienti dalla Cina e arrivano fino in Inghilterra, aiutano le aziende a trasferire le loro merci senza problemi.

Turkish Cargo rafforza la sua presenza nella Logistica

Insieme alla sua spettacolare crescita dei passeggeri, Turkish Airlines sta rapidamente aumentando la propria rete di trasporto e le operazioni. Turkish Cargo fornisce i collegamenti più efȘcienti ai principali centri commerciali e commerciali di tutto il mondo. Le ultime notizie annunciate dal suo sito ufȘciale, il Turkish Cargo è ora presente in più di 292 destinazioni, tra cui 50 destinazioni di spedizione, in 116 paesi dai suoi 11 caricatori e 322 passeggeri.

Espandendo a nuove destinazioni, Turkish Cargo porta la sua rete e un servizio di qualità a clienti ancora più soddisfatti, soddisfano le esigenze dei propri clienti con un'attenta attenzione ai dettagli che fa parte di tutti gli aspetti di Turkish Airlines.



2 Progetti Giganti Ponte di Yavuz Sultan Selim (Completato)



Nuovo aeroporto d'Istanbul



RAGGIUNGERE ALLA QUESTA ZONA!

Zone dello sviluppo tecnologico

Gli obiettivi principali delle zone dello sviluppo tecnologico (TDZ), ovvero Technoparks, in Turchia sono quello di produrre e commercializzare lo sviluppo tecnologico, sviluppare innovazioni nei prodotti e nei metodi della produzione e creare opportunità dell'investimento nelle industrie dell'alta tecnologia. Queste zone si trovano di solito nella città universitaria o intorno a loro, al Șne di rafforzare la cooperazione tra l'università e l'industria.

Istanbul dispone 7 TDZs, che sono Ari Teknokent dell'Università Tecnica, Yildiz Teknopark dell'Università Tecnica di Yildiz, Istanbul Teknokent dell'università d'Istanbul, Finans Teknopark e Bogazici Teknopark dell'Università di Bogaziçi, Teknopark Istanbul dell'Università del Commercio d'Istanbul e Marmara Teknopark dell'Università di Marmara.

NOME DEL ZONA	LA UNIVERSITÀ AFFILIATA	WEBSITE	E-MAIL
Bogazici Teknopark	Università di Boğaziçi	teknopark.boun.edu.tr	teknopark@boun.edu.tr
Teknopark Istanbul	Università di Commercio d'İstanbul	teknoparkistanbul.com.tr	info@teknoparkistanbul.com.tr
Yildiz Teknopark	Università Tecnica di Yıldız	yildizteknopark.com.tr	info@yildizteknopark.com.tr
Ari Teknokent	Università Tecnica di Istanbul	ariteknokent.com.tr	ariteknokent@ariteknokent.com.tr
Istanbul Teknokent	Università d'Istanbul	teknokent.istanbul.edu.tr	info@istanbulteknokent.com.tr
Finans Teknopark	Università di Boğaziçi	Şnansteknopark.com.tr	info@Şnansteknopark.com.tr
Marmara Teknopark	Università di Marmara	marmaratek.com.tr	tgb_marmaratek@marmaratek.com.tr

Perché avviare la tua attività in TDZs?

I ricavi per attività di R & S e software delle società di R & S sono esenti da imposta sulle imposte sul reddito delle società I salari di ricercatori, sviluppatori di software e personale addetto alla R & S che lavorano nella zona relativa a progetti di R & S sono esenti da imposte sul reddito

Sconto del 50% sulla previdenza sociale dei dipendenti Le vendite di software applicativo prodotte in TDZ sono esenti dall'IVA



RAGGIUNGERE ALLA QUESTA ZONA!

Zone Industriali Organizzate (ZIO)

Le infrastrutture industriali sono al centro dell'agenda dello sviluppo economico della Turchia. Il governo della Turchia ha assunto un ruolo della promozione e organizzazione nell'industrializzazione anziché effettua direttamente investimenti industriali; e investimenti intrapreso in infrastrutture e mettono grande importanza sull'energia, il trasporto e la comunicazione. In questo contesto, le zone industriali organizzate sono progettate in modo da consentire alle aziende che forniscono beni e servizi per operare entro i conșni approvati con le necessarie infrastrutture, i segni tecnici e le strutture sociali. Gli obiettivi fondamentali delle Zone Industriale Organizzata sono quello di consentire una produzione più razionale per le imprese industriali che si completano e incoraggiano la produzione degli altri, collaborando in un determinato programma allineato alle normative ambientali, per consentire la rapida crescita delle relazioni tra le industrie e la creazione è anche necessario un sistema sano e poco costoso e infrastrutture afșdabili e strutture sociali comuni.

Ci sono 2 Zone Industriali Organizzate nel lato europeo di Istanbul, che sono Zona Industriale Organizzata di Beylikdüzü e Zona Industriale Organizzata d'İkitelli;

Perché avviare la tua attività nelle Zone Industriali Organizzati?

Esenzione IVA per acquisizioni dei terreni

Esenzione dal dazio immobiliare per 5 anni a partire dalla costruzione dell'impianto

i a partire dalla Esenzione da

Esenzione dall'imposta comunale per la costruzione e l'utilizzo dell'impianto

Costi inferiori sui servizi pubblici

6 Zona Industriale Organizzata nel lato asiatico, che sono Zona Industriale Organizzata di Dudullu, Zona Industriale Organizzata di Tuzla, Zona Industriale Organizzata di Birlik, Zona Industriale Organizzata di Cuoio, Zona Industriale Organizzata della lato Anatolia e Zona Industriale Organizzata dei chimici industriali di Tuzla.

NOME DELLA ZONA	WEBSITE	E-MAIL
ZIO di Ikitelli	iosb.org.tr	iosb@iosb.org.tr
ZIO di Beylikdüzü	ibosb.com	yonetim@ibosb.com
ZIO del Lato d'Anatolia	iayosb.com	info@iayosb.com
ZIO delle Pelle	ideriosb.org.tr	info@ideriosb.org.tr
ZIO di Birlik	birlikosb.org.tr	info@birlikosb.org.tr
ZIO di Dudullu	idosb.org.tr	idosb@idosb.org.tr
ZIO di Tuzla	itosb.org.tr	itosb@itosb.org.tr
ZIO degli Industriali chimici di Tuzla	kosb.com.tr	info@kosb.com.tr



RAGGIUNGERE ALLA QUESTA ZONA!

Zone di libero scambio

Zone di libero scambio della Turchia (FTZs) sono le aree speciȘcate dal Consiglio dei Ministeri della Turchia all'interno delle frontiere politiche della Turchia ma considerate al di fuori dei conȘni doganali, in cui sono incoraggiati tutti i tipi di attività industriali, commerciali e di alcuni tipi di servizi attraverso talune esenzioni e incentivi Șscali. Gli obiettivi dei FTZ sono quello di incrementare gli investimenti e la produzione orientati all'esportazione, accelerare l'afșusso di capitale e tecnologia stranieri, procurarsi in modo economico ed ordinato gli investimenti dell'economia e aumentare l'utilizzo delle Șnanze esterne e delle possibilità commerciali.

Ci sono 3 FTZs ad Istanbul; 2 nel lato europeo (Zona di libero della Turchia di Trakya e Zona di libero della Turchia d'Aeroporto d'Ataturk) e 1 nel lato asiatico (Zona di libero della Turchia d'Industria e commercio).

NOME DELLA ZONA	WEBSITE	E-MAIL
Zona di libero scambio d'Aeroporto d'Ataturk	isbi.com.tr	info@isbi.com.tr
Zona di libero scambio d'Industria e commercio	desbas.com.tr	desbas@desbas.com.tr
Zona di libero scambio di Trakya	isbas.com.tr	info@isbas.com.tr

Perché avviare la tua attività nelle Zone di libero scambio?

Opzione di trasferimento di capitale / proȘtto senza alcuna tassa a terze parti e paesi

Esenzione dalle
imposte doganale e
da altri doveri
relativi

Esenzione dall'imposta sul reddito delle società produttrici Esenzione dall'IVA

e dall'imposta sul
consumo speciale

Esenzione

dall'imposta sul

reddito degli stipendi

dei dipendenti

Le merci possono rimanere in zone libere per un periodo illimitato





MISURE DELLO SOSTEGNO NEL NUOVO SISTEMA DELL'INCENTIVAZIONE

Esenzione d'IVA

Gli acquisti dei macchinari importati e / o forniti a livello nazionale sono esenti da IVA.

Esenzione dell'imposta doganale

Gli acquisti di macchinari ed attrezzature importati sono esenti dall'imposte doganale.

Riduzione delle tasse

L'imposta sul reddito (15-35%) o sull'imposta corporativa (20%) è calcolata con tariffe ridotte.

Premio della sicurezza sociale (Quota del datore di lavoro)

Per qualsiasi occupazione aggiuntiva creata da un investimento, l'importo corrispondente alla quota del datore di lavoro del premio della previdenza sociale sul salario minimo legale, pagato dall'investitore, è coperto dal Ministero dell'Economia.

Premio della sicurezza sociale (Quota del dipendente)

Per qualsiasi dipendente aggiuntivo reclutato per nuovi investimenti nella Regione 6, il Ministero dell'Economia copre la quota del dipendente del premio di previdenza sociale, normalmente gestito dagli investitori. Questo supporto è disponibile solo nella Regione 6 e per 10 anni.

Supporto degli interessi

La misura prevede che una parte della quota dell'interesse / proȘtto nella relazione all'equivalente di prestito del massimo del 70% dell'importo dell'investimento Șsso registrato nel certiScato sarà coperto dal Ministero dell'Economia.

Allocazione della terra

Si riferisce all'assegnazione dei terreni disponibili agli investimenti in conformità alle norme e ai principi stabiliti dal Ministero delle Finanze.

Rimborso dell'IVA

IVA raccolta per spese della costruzione e costruzione effettuata nell'ambito degli investimenti strategici con un importo investito di 500 milioni di TL sarà ridotto.

Supporto alla ritenuta fiscale sul reddito

La ritenuta alla fonte imposta sull'imposta sul reddito dei dipendenti non verrà riscossa per il nuovo personale impiegato per gli investimenti effettuati nella Regione 6 (applicabile per 10 anni).

1. Sistema degli incentivi agli investimenti generali

Ci sono due requisiti per beneȘciare di questo meccanismo dell'incentivazione a Istanbul, che sono "l'argomento di investimento non deve essere elencato tra la sezione" non da sostenere "e" l'importo minimo di investimento Șsso deve superare il livello di 1 milione di TRY ".



I potenziali investitori possono rivolgersi all'ufȘcio di sostegno agli investimenti dell'Agenzia dello Sviluppo d'Istanbul per ottenere certiȘcati di incentivazione agli investimenti nel sistema generale. I certiȘcati, rilasciati dall'Agenzia, coprono gli investimenti entro i 1 milione di TL - 10 milioni di TI





2. Schema degli incentivi agli investimenti regionali

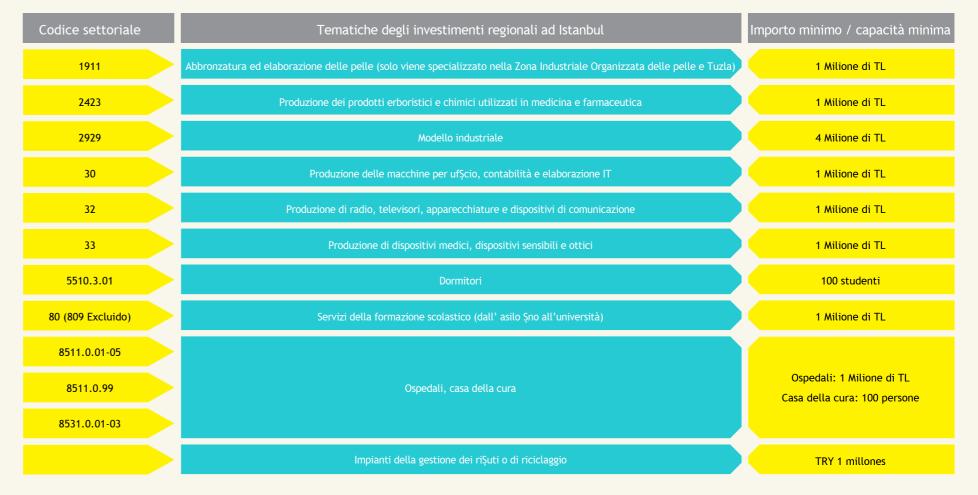
Il sistema regionale mira a eliminare gli squilibri interregionali incoraggiando settori preșssati. Pertanto, gli argomenti dell'investimento da sostenere sono stati identișcati tenendo conto delle potenzialità economiche di ogni provincia e delle economie di scala.

Attraverso il nuovo regime, 81 province di Turchia sono classiȘcate in 6 regioni di investimento. Istanbul, che è la regione più sviluppata della Turchia, è classiȘcato nella lista regionale di 1 ° grado.





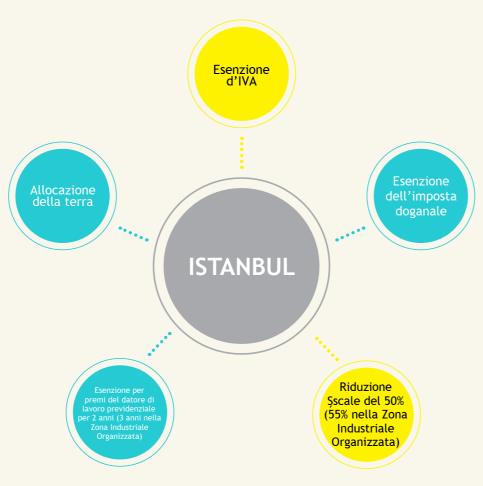
I settori sostenuti attraverso lo schema regionale di Istanbul sono riportati nell'elenco sottostante





3. Schema degli incentivi agli investimenti della scala grande

Gli obiettivi di questo programma sono migliorare le capacità tecnologiche e di ricerca e sviluppo delle regioni e offrire un vantaggio competitivo nell'arena globale. Gli argomenti d'investimento elencati che superano gli importi minimi designati sono ammissibili ad Istanbul.







4. Schema degli incentivi agli investimenti strategico

Si trova due obiettivi principali di uno schema strategico dell'incentivazione degli investimenti, destinati a sostenere la produzione dei prodotti intermedi e Șnali con elevata dipendenza dall'importazione al Șne di ridurre il disavanzo delle partite correnti e incoraggiare investimenti ad alta tecnologia e ad alto valore aggiunto, potenziando il potenziale di Competitività internazionale. Gli investimenti che soddisfano i criteri indicati nella pagina successiva sono supportati nell'ambito dello Schema di incentivazione strategica degli investimenti.







INVESTI IN ISTANBUL

Ilnvest in Istanbul è l'organizzazione uf\$ciale coordinata dall'Agenzia dello Sviluppo d'Istanbul in collaborazione con la governatorato d'Istanbul, il Comune d'Istanbul Metropolitano, la Camera del Commercio d'Istanbul e la Camera dell'Industria d'Istanbul, con l'obiettivo di promuovere le opportunità di investimento ad Istanbul e di assistere gli investitori internazionali in tutte le fasi burocratiche necessarie per avviare le proprie attività ad Istanbul.

Un vero e proprio PUNTO DEL SERVIZIO che tira per il tuo lavoro

Operando in piena riservatezza, i nostri servizi comprendono la consultazione e le pratiche dell'agevolazione aziendale. Gli investitori provenienti da tutto il mondo sono informati sulle procedure aziendali e sulle opportunità dell'investimento e hanno fornito approfondimenti sulle prospettive economiche della città. Invest in Istanbul riunisce l'ampia gamma dell'aziende per condividere le migliori pratiche, collaborare e innovare.

Inoltre, Invest in Istanbul è responsabile di informare e guidare gli investitori nella direzione della creazione di imprese, adottando le misure necessarie per superare gli ostacoli che gli investitori incontrano nella città, gli incentivi agli investimenti nella regione, monitorare gli investimenti, informare gli investitori sulle opportunità di business, Rete e guidare gli investitori sulle condizioni dell'applicazione correlate.

I nostri collaboratori

Realizziamo i nostri servizi con la collaborazione di importanti collaborator d'Istanbul; fra cui ci sono organi governativi, attori locali e associazioni del lavoro & commercio.

CARTE DELL'ORGANIZZATIVO

Istituzione Coordinatrice

Collaboratori

Istituti di sostegno

Agenzia dello Sviluppo d'Istanbu

Governatorato d'Istanbul

Istanbul Metropolitana

Camera di Commercio del Comune d'Istanbul

Camera dell'industria d'Istanbul

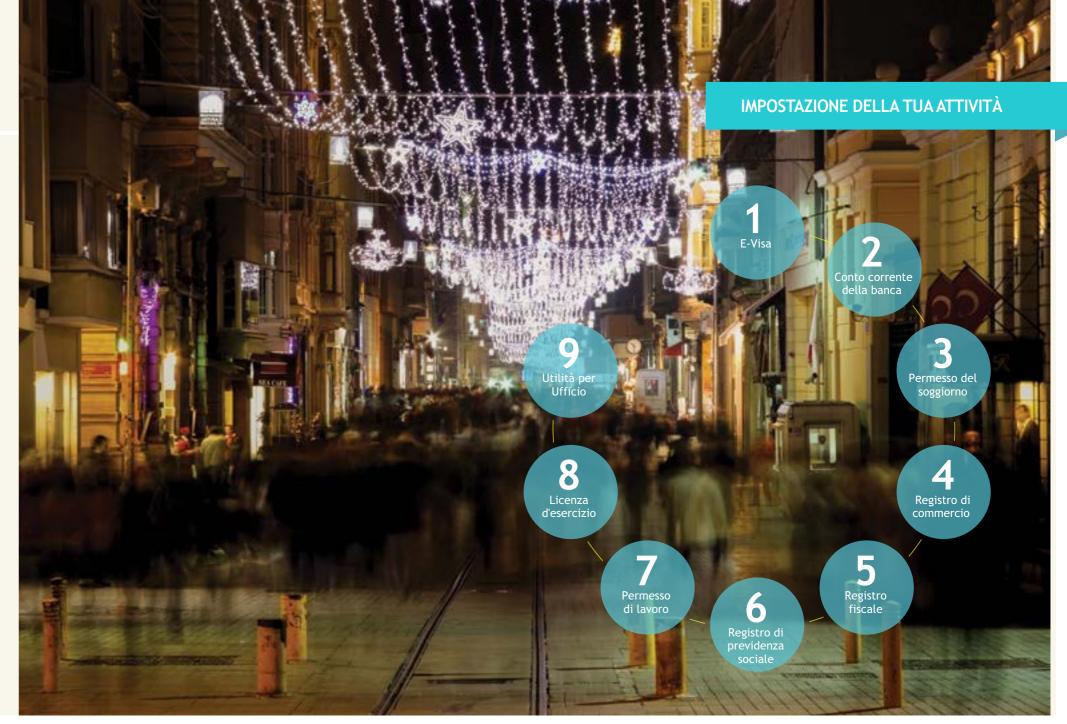
Agenzia per il sostegno e la promozione degli investimenti della Turchia

Direzione provinciale di gestione delle migrazioni

UfȘcio delle imposte d' Istanbul

Direzione provinciale d'istituto di previdenza sociale

Direzione Provinciale dell'Agenzia di Lavoro della Turchia



AGENZIA DELLO SVILUPPO D'ISTANBUL

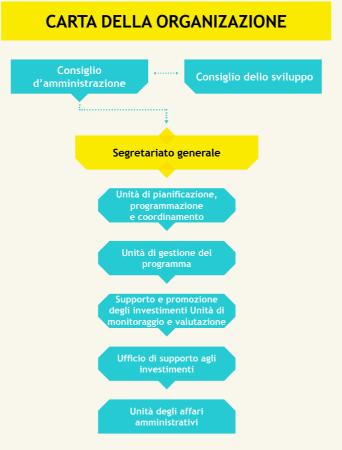
Le agenzie dello sviluppo regionale hanno avviato una nuova era, portando un aumento allo sviluppo socio economico locale nella Turchia. Le agenzie coordinano le tendenze socioeconomiche a livello regionale riunendo tutte le parti interessate, tra cui ci sono il settore pubblico, il settore privato, gli accademici e le organizzazioni non governative (ONG), per il futuro comune di ciascuna regione.

Lo Spirito della Squadra all'Agenzia

Agenzia dello Sviluppo d'Istanbul è stato istituito dal Decreto del Consiglio dei Ministri nel 2008 per riunire gli attori efȘcaci sullo sviluppo economico e sociale di Istanbul per gestire il potenziale di sviluppo della regione con una prospettiva strategica sia a livello nazionale che globale e mobilitare risorse.

Essendo organo esecutivo dell'Agenzia, il Segretariato generale è responsabile

dell'attuazione delle decisioni prese dal consiglio di amministrazione e consta di



LE FUNZIONI DELL'AGENZIA

Piano Regionale d'Istanbul

Meccanismi di supporto Șnanziario e tecnico per gli imprenditori e le NPO

Supporto e promozione degli investimenti



CAMERA DI COMMERCIO D'ISTANBUL



La Camera di Commercio d'Istanbul (ICOC) è un'istituzione che si sforza di consentire ai suoi membri per raggiungere una quota maggiore del commercio internazionale e degli orientali in conformità con le formazioni economiche globali con una visione per promuovere la Turchia diventando un potere regionale.

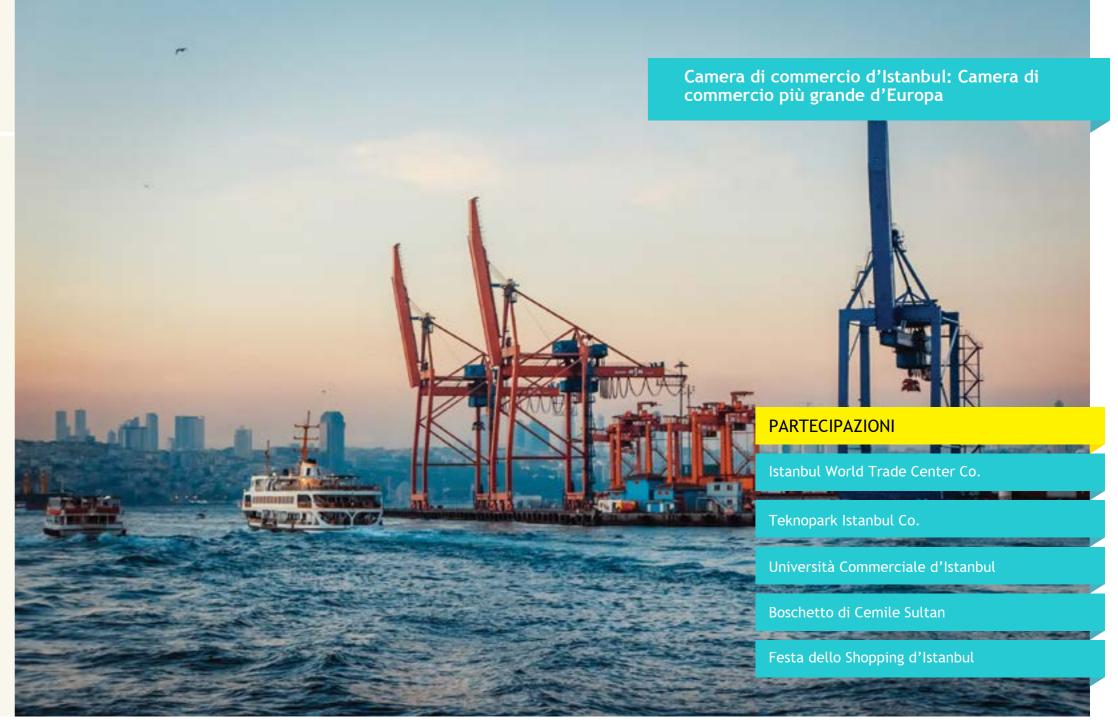
ICOC è molto consapevole della necessità di risolvere le problematiche strutturali e attuali del settore privato, rivelando l'importanza di sviluppare la capacità competitiva internazionale della Turchia e di mantenere un ambiente progressivo, quindi una stabilizzazione afȘdabile dell'economia nazionale. ICOC svolge la sua missione primaria di sostenere l'ambiente economico e commerciale in tutti gli aspetti.

Essendo dedicato al futuro della Turchia, l'ICOC prende forza dalla missione fondamentale di promuovere il rapido sviluppo e la prevalenza del commercio, nonché delle industrie di piccole dimensioni e dei settori dei servizi. Come istituzione si sforza di rendere nuovi mercati esteri ed esegue organizzazioni Şeristiche e Şeristiche. ICOC è anche attivo nella determinazione degli ostacoli che ostacolano lo sviluppo del mondo degli affari e agiscono per elevarli.

Senza afȘevolirsi in entusiasmo e fervore, il viaggio che l'ICOC persegue nel fornire servizi dal 1882, integrandosi con i suoi membri, è un rișesso della vita economica e commerciale della Turchia che è intesa allo sviluppo e al contenuto.

ICOC perpetua sempre il centro del panorama economico della Turchia. Con oltre 380 mille membri e il suo servizio "orientato ai membri", ICOC è diventato un faro commerciale internazionale irradiato non solo nella Turchia, ma in tutta l'area. Dirigendo il titolo della più grande Camera Commerciale Europea e classiȘcata la 5a più grande camera a livello mondiale, ICOC con il suo personale professionale che supera 500 esperti;

- Serve ogni giorno in media 13.500 visitatori connessi alle imprese,
- Esegue una procedura della registrazione di 250 mille ogni anno,
- Più di 2 milioni di transazioni della carta vengono effettuate ogni anno,
- Sono rilasciati annualmente fino a un milione di certificati di attività commerciali.
- Ogni anno vengono eseguite in media circa 2.000 procedure commerciali per il visto,
- Ogni anno centinaia di studenti sono offerti opportunità di stage,
- Oltre 100 delegazioni commerciali sono ospitate durante tutto l'anno,
- Oltre 25 mostre e fiere sono organizzate all'estero ogni anno,
- I servizi orientati ai membri riguardanti l'economia, le finanze, le tasse e gli investimenti promozionali, i diritti intellettuali e le tariffe,
- Dopo aver stabilito il primo tribunale arbitrale in Turchia, ICOC continua la sua attività a rendere Istanbul un centro internazionale tribunale arbitrale,
- Attraverso il suo portale Internet ICOC fornisce il Mondo aziendale con tutti i tipi di informazioni riguardanti le aree economiche e sociali,
- Si trova in media 60 ricerche e pubblicazioni,
- Le attività di tutela dei diritti dei consumatori vengono svolte,
- Circa 50 congressi, seminari, conferenze e congressi informativi sono organizzati annualmente.



CAMERA D'INDUSTRIA D'ISTANBUL



Missione

- Alla luce dei parametri e degli studi nazionali e internazionali, generare conoscenze, stabilire politiche e sistemi in collaborazione con gli compartecipanti interni ed esterni
- Promuovere lo sviluppo sostenibile del nostro settore offrendo servizi innovativi che aumentano il valore delle imprese industriali
- Dirigere positivamente l'infrastruttura industriale e l'ambiente promuovendo l'immagine degli industriali e aiutando i decisori nella deșnizione e nell'attuazione della legislazione

Visione

Il nostro obiettivo è di diventare un inșuente delle parti interessate che modella l'ambiente industriale e assicura una crescita del settore turco su scala globale. Cioè il nostro obiettivo è quello di potenziare le competenze competitive e le competenze competitive delle imprese turche.

I membri dell'ICI generano il 34% dell'industria manifatturiera totale della Turchia

I membri dell'ICI impiegano il 15% della forza lavoro totale della Turchia

Circa. Il 36% delle esportazioni totali della Turchia è realizzato dai membri dell'ICI

Campi dell'attività

Certificato di incentivazione agli investimenti

Sono stati istituiti diversi incentivi agli investimenti al Șne di realizzare investimenti ad alto valore aggiunto nella linea con gli obiettivi Șssati nei piani dello sviluppo, aumentare i tassi della produzione e occupazione, incoraggiare investimenti regionali e di grandi dimensioni con un elevato contenuto di R & S. La nostra Camera rilascia certiȘcati dell'incentivazione agli investimenti che si trovano ad Istanbul, sono compatibili con i criteri previsti dalla legislazione in materia dei incentivi, con l'industria manifatturiera target e con un valore di investimento Sssa di 10 milioni di TL.

Congresso del settore industriale

La Camera d'Industria d'Istanbul ha organizzato il Congresso Industriale dal 2002. I congressi industriali sono progettati per offrire un'atmosfera della discussione visionaria ricca di contenuti ricchi per portare i membri della Camera aggiornati sul panorama globale della concorrenza e aiutarli a catturare le opportunità che la globalizzazione presenta.

Innovazione

La Camera d'Industria d'Istanbul supporta la produzione ad alto valore aggiunto con una forte infrastruttura tecnologica e cerca di creare aziende che possano produrre la loro tecnologia. La nostra Camera riconosce e riconosce gli industriali che adottano processi orientati all'innovazione e raggiungono un vantaggio competitivo sostenibile.

Università - Cooperazione Industriale

Una delle priorità della Camera di industria di Istanbul è quella di promuovere partnership efȘcaci, di qualità, realistiche e fruttuose tra università e industria e fungere da un forte coordinatore che aiuta l'uso razionale delle risorse limitate.



Cooperazione tecnologica internazionale

La Camera d'Industria d'Istanbul gestisce il progetto di Enterprise Europe Network che supporta la partecipazione delle imprese alla tecnologia internazionale e ai partenariati in R & S. La Camera organizza corsi della formazione e seminari sulla tecnologia, la R & S, l'innovazione, i diritti di proprietà intellettuale, la gestione della gestione del progetto e pubblica le pubblicazioni.

Ambiente e energia

La Camera d'industria d'Istanbul ha offerto sostegno ai suoi membri per quanto riguarda le questioni legate all'ambiente dal 1990. La nostra Camera svolge le sue attività nei settori della formazione, della consulenza, della formazione delle opinioni, dei progetti ambientali, dell'impronta di carbonio, della gestione dei riȘuti, delle licenze d'impresa mineraria e non sanitaria, della salute e della sicurezza sul lavoro e della forestazione.

Il nostro lavoro nel settore dell'energia si concentra sull'ef\$cienza energetica nell'industria, sulle risorse energetiche locali e rinnovabili, sulla produzione locale di apparecchiature energetiche, sulle infrastrutture per l'energia, sull'alimentazione di energia da fonti diverse e sulla generazione in loco, e sullo sviluppo del sistema di gestione dell'energia ISO 50001 e l'industria dell'energia nucleare.

I membri dell'ICI generano il 36% del Valore Totale Aggiunte dell'industria turca

I membri dell'ICI rappresentano circa il 40% delle 500 imprese più grandi nella Turchia

Commercio estero

La Camera d'Industria d'Istanbul coordina le attività delle condivisione delle informazioni, la formazione e la consulenza sul commercio estero per sostenere il potere competitivo dei suoi membri nei mercati internazionali e aiutarli a catturare opportunità di business nei potenziali mercati. La nostra Camera è stato il punto di contatto di Istanbul per Enterprise Europe Network dal 2008. Enterprise Europe Network offre ai nostri membri il supporto per il commercio estero aiutandoli a trovare nuovi clienti e dei soci.

Ricerca e pubblicazioni

La Camera d'industria d'Istanbul celebra l'altra e la seconda 500 più grandi organizzazioni industriali della Turchia, attese con entusiasmo dalla comunità imprenditoriale e dai professionisti dell'economia ogni anno. Prepariamo rapporti settoriali per aiutare i settori produttivi e industriali a designare una mappa stradale in quanto lavorano per stimolare la competitività dell'industria turca. La rivista mensile di Camera d'industria d'Istanbul, "Industria", è una piattaforma che informa gli industriali turchi e il pubblico in generale, propone potenziali soluzioni ai loro problemi e consente ai membri di comunicare le loro opinioni e pensieri.



invest in istanbul



info@invest.istanbul

@invest_in_ist



